

ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 26064/06/Β/92/15

Αδριανή Δράμας, Τ.Κ. 661 00

Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2006 έως 30 Σεπτεμβρίου 2006
Σύμφωνα με απόφαση 2/396/31.8.2006 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις, που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, καθώς και η Έκθεση Επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου: www.domaine-lazaridi.gr

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των περιοδικών οικονομικών καταστάσεων: 27 Νοεμβρίου 2006

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	30.9.2006	31.12.2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	31.444.613,19	29.197.493,44
Αποθέματα	5.930.819,98	4.783.884,44
Απαιτήσεις από πελάτες	3.431.109,52	3.900.010,37
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	2.115.704,04	1.626.095,97
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	42.922.246,73	39.507.484,22
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.030.517,56	8.822.993,10
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	6.643.227,82	3.387.501,94
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.917.309,82	2.102.401,81
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	17.591.055,20	14.312.896,85
Καθαρή θέση μετόχων Εταιρείας (β)	25.331.191,53	25.194.587,37
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α)+(β)	42.922.246,73	39.507.484,22

1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	1.1-30.9.2006	1.1-30.9.2005	1.7-30.9.2006	1.7-30.9.2005
Κύκλος εργασιών	4.226.437,33	3.867.132,92	1.446.219,19	1.202.903,28
Μικτά κέρδη	2.154.706,51	2.077.723,75	857.540,47	791.130,98
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	1.759.539,86	1.887.726,32	657.748,05	764.259,07
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.178.047,12	1.219.733,64	537.307,96	570.745,08
Κέρδη προ φόρων	824.854,48	1.014.838,91	386.216,69	498.156,97
Μείον φόροι	(141.574,33)	(216.616,65)	(111.800,97)	(141.853,84)
Κέρδη μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	683.280,15	798.222,26	274.415,72	356.303,13
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	0,043	0,051	0,017	0,023

1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	30.9.2006	30.9.2005
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης περιόδου (01/01/2006 και 01/01/2005 αντίστοιχα)	25.194.587,37	24.148.759,48
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	683.280,15	798.222,26
Διανεμηθέντα μερίσματα	(553.168,00)	(395.120,00)
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στην καθαρή θέση	6.492,01	(2.726,01)
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης περιόδου (30/9/2006 και 30/9/2005 αντίστοιχα)	25.331.191,53	24.549.135,73

1.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	1.1-30.9.2006	1.1-30.9.2005
2η Εναλλακτική: Έμμεση μέθοδος		
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	824.854,48	1.014.838,91
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	581.492,74	667.992,68
Προβλέψεις	16.688,19	224.005,42
Λοιπά μη ταμιακά στοιχεία	(40.828,68)	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(17.140,21)	(5.139,40)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	370.332,85	210.034,13
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(1.146.935,54)	(1.088.139,63)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	338.749,91	672.652,54
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(49.037,10)	274.738,15
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(370.332,85)	(210.034,13)
Καταβεβλημένοι φόροι	(221.661,70)	(115.815,61)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	286.182,09	1.645.133,06
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(2.823.120,60)	(2.713.146,74)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	7.869,00	20.388,92
Εισπράξεις από πωλήσεις διαθέσιμων για πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	0	14.151,15
Μερίσματα εισπραχθέντα	10.271,33	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(2.804.980,27)	(2.678.606,67)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	3.431.175,02	1.394.397,15
Μερίσματα πληρωθέντα	(552.919,71)	(389.947,59)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	2.878.255,31	1.004.449,56
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	359.457,13	(29.024,05)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.155.352,35	451.745,98
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	1.514.809,48	422.721,93

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2005
- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της εταιρείας είναι οι χρήσεις 2003 έως και 2005.
- Επί των παγίων στοιχείων της εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα ή άλλα βάρη.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαίτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού ήταν την 30/9/2006 181 άτομα και την 30/9/2005 109 άτομα.
- Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24:

	Ευρώ	0,00
- Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	"	55.911,60
- Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	"	0,00
- Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες	"	54.234,25
- Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες και σε συνδεδεμένα μέρη	"	280.465,41
- Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης (αμοιβές)	"	0,00
- Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	"	0,00
- Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	"	0,00

Αδριανή Δράμας, 27 Νοεμβρίου 2006

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Ζ 206713

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΑΧΑΡΗΣ
Α.Δ.Τ. Τ 349872

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΓΚΑΛΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 871693

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΖΑΦΟΣ
Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Α' ΤΑΞΗΣ 0039674

ΚΡΟΝΟΣ Α.Ε.