

**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**  
**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 26064/06/Β/92/15**  
**ΕΔΡΑ : ΑΔΡΙΑΝΗ Τ.Κ.66100 ΔΡΑΜΑ**

**Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2005 έως 31 Μαρτίου 2005**  
(δημοσιεύσιμα βάσει της απόφασης 17/336/21.4.2005 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διεύθυνση της www.domaine-lazaridi.gr, όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα και η Έκθεση Επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, όποτε αυτή απαιτείται.

**ΤΑ ΠΟΣΑ ΕΙΝΑΙ ΕΚΦΡΑΣΜΕΝΑ ΣΕ ΕΥΡΩ**

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ</b>		<b>31.3.2005</b>	<b>31.12.2004</b>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού		26.296.981,39	25.889.265,16
Αποθέματα		4.491.924,07	4.624.961,11
Απαιτήσεις από πελάτες		4.248.753,29	3.597.884,47
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		334.112,64	451.745,98
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού		254.345,10	249.345,10
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>35.626.116,49</b>	<b>34.813.201,82</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		6.145.819,75	6.159.053,14
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις		1.980.000,00	1.427.740,92
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.930.162,24	3.077.648,28
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (α)</b>		<b>11.055.981,99</b>	<b>10.664.442,34</b>
<b>Καθαρή Θέση (β)</b>		<b>24.570.134,50</b>	<b>24.148.759,48</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)</b>		<b>35.626.116,49</b>	<b>34.813.201,82</b>

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ</b>		<b>31.3.2005</b>	<b>31.3.2004</b>
<b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1.01.2005 και 1.01.2004 αντίστοιχα)</b>		<b>24.148.759,48</b>	<b>18.653.247,27</b>
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου		0,00	3.434.089,06
Διανεμηθέντα μερίσματα		0,00	0,00
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση		23.090,82	-1.000,00
Κέρδη / (ζημιές) της περιόδου, μετά από φόρους		398.284,20	431.280,94
Αγορές (πωλήσεις) ιδίων μετοχών		0,00	0,00
<b>Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31.03.2005 και 31.03.2004 αντίστοιχα)</b>		<b>24.570.134,50</b>	<b>22.517.617,27</b>

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ</b>		<b>1/1/2005</b>	<b>1/1/2004</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων σύμφωνα με το ΕΛΠ		25.642.761,08	12.205.315,74
Προσαρμογές της Καθαρής θέσης με βάσει τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα		-1.494.001,60	6.447.931,53
<b>Καθαρή θέση σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα</b>		<b>24.148.759,48</b>	<b>18.653.247,27</b>

<b>ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ</b>	
1. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2002.	
2. Δεν σημειώθηκε κατά την κλειόμενη περίοδο μεταβολή στις λογιστικές μεθόδους και στις λογιστικές εκτιμήσεις, σε σχέση με εκείνες που εφαρμόστηκαν κατά την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο.	
3. Επί των ακινήτων της εταιρείας δεν υφίσταντο κατά την 31.3.2005 εμπράγματα βάρη.	
4. Δεν υπάρχουν σε εκκρεμότητα σε βάρος της εταιρείας κατά την 31.3.2005 δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή τη λειτουργία της.	
5. Ο αριθμός του απασχολούμενου από την εταιρεία προσωπικού ανέρχεται κατά την 31.3.2005 σε 113 άτομα.	
6. Τα κέρδη ανα μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό, επι του συνόλου των μετοχών.	

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>			
	<b>1.1-31.3.2005</b>	<b>1.1-31.3.2004</b>	
Κύκλος εργασιών	1.800.145,66	1.708.330,76	
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	839.470,71	874.323,19	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	509.031,98	603.170,17	
Κέρδη/(ζημιές)προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	721.042,98	854.843,40	
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>	<b>465.210,15</b>	<b>543.020,61</b>	
Μείον φόροι	-66.925,95	-111.739,67	
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους</b>	<b>398.284,20</b>	<b>431.280,94</b>	
Κέρδη μετά από φόρους			
ανά μετοχή-βασικά (σε €)	<b>0,025</b>	<b>0,030</b>	

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b>			
	<b>1.1-31.3.2005</b>	<b>1.1-31.3.2004</b>	
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Κέρδη προ φόρων	465.210,00	543.020,61	
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>			
Αποσβέσεις	212.011,00	215.720,00	
Προβλέψεις	10.423,53	6.426,89	
Συναλλαγματικές διαφορές	-4.007,82	0,00	
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	-1.603,07	-179,33	
Λοιπά μη ταμιακά στοιχεία	1.694,88	-14.769,82	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	45.490,61	60.449,56	
	729.219,13	810.667,91	

	<b>1.1-31.3.2005</b>	<b>1.1-31.3.2004</b>	
<b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	133.037,00	-10.675,00	
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-538.409,08	-3.844.694,65	
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών) (Μείον):	38.334,80	-180.107,14	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-45.490,61	-60.449,56	
Καταβληθέντοι φόροι	0,00	-15.674,00	
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>316.691,19</b>	<b>-3.300.932,17</b>	
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-625.824,19	-880.781,94	
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	2.817,49	7.310,89	
Τόκοι εισπραχθέντες	10,58	120,00	
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-622.996,12</b>	<b>-873.351,05</b>	
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	3.426.426,25	
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	552.259,08	1.081.457,40	
Εξοφλήσεις δανείων	-361.442,56	-402.860,41	
Μερίσματα πληρωθέντα	-2.144,93	-1.206,80	
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>188.671,59</b>	<b>4.103.816,44</b>	

<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>-117.633,34</b>	<b>-70.466,78</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>451.745,98</b>	<b>327.334,84</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>334.112,64</b>	<b>256.868,06</b>

Αδριανή Δράμας 15 Ιουνίου 2005

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ  
Α.Δ.Τ. Ζ 206713

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΑΧΑΡΗΣ  
Α.Δ.Τ. Τ 349872

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΓΚΑΛΙΔΗΣ  
Α.Δ.Τ. Χ.871693

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΖΑΦΟΣ  
Α.Δ.Τ. Μ 620633