

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας " ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε. ". Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της (www.domaine - lazariidi.gr) όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή .

Ορκωτός ελεγκτής λογιστής: **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΑΣΤ. ΜΑΚΡΙΔΗΣ Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α.: 11261**
 Ελεγκτική εταιρεία: **Σ.Ο.Λ. Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ**
 Τύπος έκθεσης επισκόπησης: **Με σύμφωνη γνώμη**

Τα Ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

	30/6/2005	31/12/2004
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	27.395.503,62	26.138.610,26
Αποθέματα	5.084.500,43	4.624.961,11
Απαιτήσεις από πελάτες	3.556.274,52	3.597.884,47
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	728.057,28	451.745,98
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	36.764.335,85	34.813.201,82
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.159.178,07	6.159.053,14
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	3.329.132,84	1.427.740,92
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.091.999,87	3.077.648,28
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	12.580.310,78	10.664.442,34
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	24.184.025,07	24.148.759,48
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	36.764.335,85	34.813.201,82

1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

	1/1-30/6/2005	1/1-30/6/2004	1/4-30/6/2005	1/4-30/6/2004
Κύκλος εργασιών	2.664.229,64	2.662.643,81	864.083,98	954.313,05
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	1.286.592,77	1.352.001,29	447.122,06	477.678,10
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	648.111,21	841.224,36	139.079,23	249.428,42
Κέρδη/(ζημιές)προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	1.122.589,90	1.367.675,05	401.546,92	506.143,94
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	516.681,94	688.676,44	51.471,79	145.655,83
Μείον φόροι	(74.762,81)	(100.992,14)	(7.836,86)	(10.747,53)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	441.919,13	587.684,30	43.634,93	156.403,36
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	0,028	0,037	0,003	0,010

1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	30/6/2005	30/6/2004
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου 01.01.2005 και 01.01.2004 αντίστοιχα	24.148.759,48	18.653.247,27
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0,00	3.401.508,03
Διανεμηθέντα μερίσματα	-395.120,00	-363.510,40
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ ευθείας στην καθαρή θέση	-11.533,54	9.693,78
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	441.919,13	587.684,30
Καθαρή θέση λήξης περιόδου 30.06.2005 και 30.06.2004 αντίστοιχα	24.184.025,07	22.288.622,98

1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	1/1-30/6/2005	1/1-30/6/2004
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	516.681,94	688.676,44
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	474.478,69	487.306,17
Προβλέψεις και λοιπά μη ταμιακά στοιχεία	-1.885,30	-3.129,50
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	802,32	-470,25
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	131.504,30	154.301,51
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-459.539,32	-533.626,96
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	154.069,69	408.882,45
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	462.557,39	-104.629,15
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-131.504,30	-154.301,51
Καταβληθέντα φόροι	-46.326,25	-42.554,32
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.100.839,16	900.454,88
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από πωλήσεις διαθέσιμων προς πώληση χρημ. στοιχείων	14.151,15	0,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-1.767.992,37	-1.958.258,27
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	2.817,49	22.167,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-1.751.023,73	-1.936.091,27
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	3.448.320,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	928.640,80	-1.344.142,67
Εξοφλήσεις δανείων	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	-2.144,93	-1.206,80
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	926.495,87	2.102.970,53
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	276.311,30	1.067.334,14
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	451.745,98	327.334,84
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	728.057,28	1.394.668,98

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Επί των παγίων στοιχείων δεν υφίστανται εμπράγματα ή άλλα βάρη.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπραζα διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.
- Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 30/6/2005: άτομα 109.
- Η ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας είναι η 16 Σεπτεμβρίου 2005.
- Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2002 .

Αδριανή Δράμας, 16 Σεπτεμβρίου 2005

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Οικονομικός Διευθυντής	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
Κωνσταντίνος Λαζαριδής Α.Δ.Τ.: Ζ 206713	Γεώργιος Ζάχαρης Α.Δ.Τ.:Τ 349872	Κωνσταντίνος Κογκαλιδής Α.Δ.Τ.: Χ 871693	Ιωάννης Τζάφος Α.Δ.Τ.: Μ 620633