

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας " ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε. ". Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της (www.domaine - lazariidi.gr) όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η Έκθεση Επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή όποτε αυτή απαιτείται .

Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΑΣΤ. ΜΑΚΡΙΔΗΣ Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ.: 11261

Ελεγκτική εταιρεία:

Σ.Ο.Λ. Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Τύπος έκθεσης επισκόπησης:

Δεν απαιτείται

Τα Ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ

## 1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	30/9/2005	31/12/2004
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	27.915.797,78	26.138.610,26
Αποθέματα	5.713.100,74	4.624.961,11
Απαιτήσεις από πελάτες	3.037.691,67	3.597.884,47
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	422.721,93	451.745,98
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>37.089.312,12</b>	<b>34.813.201,82</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.246.723,28	6.159.053,14
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	3.795.664,28	1.427.740,92
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.497.788,83	3.077.648,28
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (α)</b>	<b>12.540.176,39</b>	<b>10.664.442,34</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)</b>	<b>24.549.135,73</b>	<b>24.148.759,48</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)</b>	<b>37.089.312,12</b>	<b>34.813.201,82</b>

## 1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

	1/1-30/9/2005	1/1-30/9/2004	1/7-30/9/2005	1/7-30/9/2004
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>3.867.132,92</b>	<b>3.909.253,45</b>	<b>1.202.903,28</b>	<b>1.246.609,64</b>
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	2.077.723,75	2.379.446,15	791.130,98	1.027.444,86
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.233.311,08	1.655.567,93	585.199,87	814.343,57
Κέρδη/(ζημιές)προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	1.901.303,76	2.305.258,47	778.713,86	937.583,42
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>	<b>1.014.838,91</b>	<b>1.458.799,28</b>	<b>498.156,97</b>	<b>770.122,84</b>
Μείον φόροι	(216.616,65)	(274.778,76)	(141.853,84)	(173.786,62)
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους</b>	<b>798.222,26</b>	<b>1.184.020,52</b>	<b>356.303,13</b>	<b>596.336,22</b>
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	0,051	0,075	0,023	0,038

## 1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	30/9/2005	30/9/2004
<b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου 01.01.2005 και 01.01.2004 αντίστοιχα</b>	<b>24.148.759,48</b>	<b>18.653.247,27</b>
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0,00	3.448.320,00
Διανεμηθέντα μερίσματα	-395.120,00	-363.510,40
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ ευθείας στην καθαρή θέση	-2.726,01	-53.092,66
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	798.222,26	1.184.020,52
<b>Καθαρή θέση λήξης περιόδου 30.09.2005 και 30.09.2004 αντίστοιχα</b>	<b>24.549.135,73</b>	<b>22.868.984,73</b>

## 1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	1/1-30/9/2005	1/1-30/9/2004
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>1.014.838,91</b>	<b>1.458.799,28</b>
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	667.992,68	649.690,54
Προβλέψεις και λοιπά μη ταμιακά στοιχεία	224.005,42	-30.511,85
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-5.139,40	-22.503,56
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	210.034,13	198.792,81
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-1.088.139,63	-1.196.032,27
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	672.652,54	795.443,49
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	274.738,15	116.005,66
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-210.034,13	-198.792,81
Καταβληθέντοι φόροι	-115.815,61	-106.385,80
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>1.645.133,06</b>	<b>1.664.505,49</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Απόκτηση θυγατρικών , συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	14.151,15	-686,82
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-2.713.146,74	-3.050.723,25
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	20.388,92	33.380,96
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-2.678.606,67</b>	<b>-3.018.029,11</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-775,09	3.448.320,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	1.395.172,24	-1.632.937,16
Μερίσματα πληρωθέντα	-389.947,59	-344.488,33
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>1.004.449,56</b>	<b>1.470.894,51</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>-29.024,05</b>	<b>117.370,89</b>
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	451.745,98	327.334,84
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>422.721,93</b>	<b>444.705,73</b>

## ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Επί των παγίων στοιχείων δεν υφίστανται εμπράγματα ή άλλα βάρη.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.
- Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 30/9/2005: άτομα 109.
- Η ημερομηνία Έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας είναι η 23 Νοεμβρίου 2005.
- Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2002 .

Αθριανή Δράμας, 23 Νοεμβρίου 2005

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &amp; Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος,

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

Κωνσταντίνος Λαζαριδής  
Α.Δ.Τ.: Ζ 206713Γεώργιος Ζάχαρης  
Α.Δ.Τ.:Τ 349872Κωνσταντίνος Κουκαλιδής  
Α.Δ.Τ.: Χ 871693Ιωάννης Τζάφος  
Α.Δ.Τ.: Μ 620633