

# **ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 5150819000**

**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 26064/06/Β/92/15**

**Εδρα : Αδριανή Δράμας Τ.Κ. 661 00**



**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

## **ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015**  
**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**  
**( ΔΛΠ 34 )**

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ  
(ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1<sup>η</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30<sup>η</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2015)**

Η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση, συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 5 του ν. 3556/2007 και περιλαμβάνει :

- Τις Εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις που αφορούν στο Α΄ εξάμηνο της χρήσεως 2015,
- Την εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου,
- Τις δηλώσεις των μελών του Δ.Σ. και
- Τα στοιχεία και πληροφορίες περιόδου 1.1.2015 – 30.6.2015

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ ΑΕ στις 27 Αυγούστου 2015 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στο δικτυακό τόπο της εταιρείας, στη διεύθυνση [www.domaine-lazaridi.gr](http://www.domaine-lazaridi.gr) . Επισημαίνεται ότι, τα δημοσιευθέντα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία, στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της εταιρίας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της [www.domaine-lazaridi.gr](http://www.domaine-lazaridi.gr) όπου αναρτώνται οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

Για την εταιρία Κτήμα Κώστα Λαζαρίδη Α.Ε.

Ιουλία Λαζαρίδου

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

- Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου
  - Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου
  - Έκθεση Επισκόπησης Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
  - Ενδιάμεσες Οικονομικές καταστάσεις
    - Κατάσταση οικονομικής θέσης
    - Κατάσταση συνολικών εσόδων
    - Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων
    - Κατάσταση ταμιακών ροών
  - Επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων
1. Γενικές πληροφορίες
  2. Πλαίσιο κατάρτισης των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων
  3. Πληροφόρηση κατά τομέα
  4. Πληροφορίες για ορισμένους λογαριασμούς των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων
  5. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες
- Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015

**ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)**

Οι

1. Ιουλία Λαζαρίδου, Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνουσα Σύμβουλος
2. Γεώργιος Ζάχαρης, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
3. Γεράσιμος Λαζαρίδης, Μέλος του Δ.Σ.

**ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ**

α. εξ όσων γνωρίζουμε οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε. για την περίοδο 01/01/2015 – 30/06/2015, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα περιόδου του ομίλου και της εταιρίας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007.

β. η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007.

Αδριανή Δράμας, 27 Αυγούστου 2015

Οι βεβαιούντες

Ιουλία Λαζαρίδου

Γεώργιος Ζάχαρης

Γεράσιμος Λαζαρίδης

Πρόεδρος του Δ.Σ.  
& Διευθύνουσα Σύμβουλος

Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.  
& Διευθύνων Σύμβουλος

Μέλος του Δ.Σ.

## ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ για την περίοδο 1.1.2015 – 30.6.2015

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στην χρονική περίοδο του Α΄ εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2015. Η έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις της παρ.6 του άρθρου 5 του νόμου 3556/2007.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά, χρηματοοικονομικές πληροφορίες του Ομίλου της Εταιρείας «ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ ΑΕ» για το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην περίοδο αυτή και η επίδραση τους στις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που ο Όμιλος και η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσουν στο δεύτερο εξάμηνο της χρήσης και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Κατά το Α΄ εξάμηνο του 2015, τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου εξελίχθηκαν ως ακολούθως :

Οι **πωλήσεις** του Ομίλου ανήλθαν στο εξάμηνο σε 3.342χιλ. ευρώ έναντι 2.887χιλ. ευρώ του πρώτου εξαμήνου 2014, παρουσιάζοντας αύξηση 15,76%. Η αύξηση των πωλήσεων προήλθε από την ενίσχυση των πωλήσεων των αποσταγμάτων και των οίνων σε σχέση με την προηγούμενη αντίστοιχη περίοδο.

Τα **μικτά κέρδη** των μη βιολογικών στοιχείων κατά την υπό εξέταση περίοδο αυξήθηκαν κατά 16,02% και ανήλθαν σε 1.086 χιλ. ευρώ έναντι ποσού 936 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περσινή περίοδο , ενώ το περιθώριο μικτού κέρδους παρέμεινε σταθερά στο 32,50% (έναντι 32,42% πέρσι).

Οι **ζημίες προ φόρων** ανήλθαν σε 715 χιλ. ευρώ έναντι ζημιών 242 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Η επιδείνωση των αποτελεσμάτων οφείλεται αποκλειστικά στην εφάπαξ επιβάρυνση τους με ζημία απομείωσης παγίων ποσού 739 χιλ.ευρώ. Η απομείωση αυτή αφορά στις εγκαταστάσεις εστίασης της εταιρίας στο Καπανδρίτι Αττικής. Αν εξαιρεθεί η ζημία απομείωσης τα αποτελέσματα παρουσιάζουν σαφή βελτίωση σε σχέση με πέρσι.

Παρά τα αρνητικά αποτελέσματα εξαμήνου η κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου παραμένει πολύ ικανοποιητική, καθώς οι συνολικές δανειακές υποχρεώσεις, αφαιρουμένων των χρηματικών διαθεσίμων και ισοδύναμων, ως ποσοστό της καθαρής θέσης ανέρχονταν στις 30.6.2015 σε 38,59% έναντι 36,05% στο τέλος του 2014.

Κατά το Α΄ εξάμηνο του 2015, τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας εξελίχθηκαν ως ακολούθως :

Οι **πωλήσεις** της Εταιρείας ανήλθαν στο εξάμηνο σε 3.359 χιλ. ευρώ έναντι 2.886 χιλ. ευρώ του πρώτου εξαμήνου 2014, παρουσιάζοντας αύξηση 16,39%. Η αύξηση των πωλήσεων σε σχέση με την προηγούμενη αντίστοιχη περίοδο προήλθε από την ενίσχυση των πωλήσεων των αποσταγμάτων και των οίνων.

Τα **μικτά κέρδη** των μη βιολογικών στοιχείων κατά την υπό εξέταση περίοδο αυξήθηκαν κατά 13,70% και ανήλθαν σε 1.063 χιλ. ευρώ έναντι ποσού 934 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περσινή περίοδο , ενώ το περιθώριο μικτού κέρδους μειώθηκε σε 31,66% από 32,37% που ήταν το περσινό εξάμηνο.

Οι **ζημίες προ φόρων** της εταιρίας ανήλθαν σε 729 χιλ. ευρώ έναντι ζημιών 231 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Η επιδείνωση των αποτελεσμάτων της εταιρίας οφείλεται αποκλειστικά στην εφάπαξ επιβάρυνση τους με ζημία απομείωσης παγίων ποσού 739 χιλ.ευρώ, όπως αυτή αναλύθηκε παραπάνω.

Παρά τα αρνητικά αποτελέσματα εξαμήνου η κεφαλαιακή διάρθρωση της εταιρίας παραμένει πολύ ικανοποιητική, καθώς οι συνολικές δανειακές υποχρεώσεις της εταιρίας, αφαιρουμένων των χρηματικών διαθεσίμων και ισοδύναμων, ως ποσοστό της καθαρής θέσης ανέρχονταν στις 30.6.2015 σε 38,68% έναντι 36,07% στο τέλος του 2014.

### **ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ**

Στις 12 Νοεμβρίου 2014 ο Υπουργός Οικονομικών υπέγραψε απόφαση ρύθμισης επιτοκίων των εγγυημένων από το ελληνικό δημόσιο δανείων (Αρ. Φύλλου. ΦΕΚ 3067 14/11/2014). Με βάση την απόφαση παρέχεται η δυνατότητα στις επιχειρήσεις να ρυθμίσουν με τα πιστωτικά ιδρύματα το επιτόκιο εκτοκισμού των δανείων τους, το οποίο δεν δύναται να υπερβαίνει το επιτόκιο το οποίο είχε οριστεί στις προηγούμενες Υπουργικές Αποφάσεις και άγγιζε περίπου το 8,84%. Η εταιρεία υπέβαλλε ως όφειλε στις συνεργαζόμενες τράπεζες τη σχετική αίτηση για την υπαγωγή στην ανωτέρω απόφαση τον Νοέμβριο του 2014. Τον Ιούνιο 2015 η εταιρεία προχώρησε σε υπογραφή πρόσθετων πράξεων με τις Τράπεζες Eurobank Ergasias ΑΕ και Εθνική Τράπεζα Ελλάδος Α.Ε, οι οποίες όρισαν νέα επιτόκια εκτοκισμού Euribor 6m+ 5,5%spread +εισφορά του Ν128/75 και ΕΓΕΔ 12μηνου προσαυξημένο κατά 10% + εισφορά του Ν128/75 αντίστοιχα. Τα παραπάνω επιτόκια ισχύουν μέχρι τις 31.12.2016 και έχουν αναδρομική ισχύει από 1.1.2015.

Στις 15.6.2015 πραγματοποιήθηκε η γενική συνέλευση των μετόχων της εταιρίας, στην οποία αποφασίσθηκε ομόφωνα η έγκριση των οικονομικών καταστάσεων για την χρήση 2014, η μη διάθεση αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσης 2014, η έγκριση των καταβληθεισών αμοιβών των μελών του διοικητικού συμβουλίου για την χρήση 2014 και η προέγκριση των αμοιβών για την χρήση 2015. Εκλέχθηκαν οι νέοι, τακτικός και αναπληρωτής, ορκωτοί ελεγκτές λογιστές για την χρήση 2015. Τέλος επικυρώθηκε η εκλογή Μη εκτελεστικού Μέλους του ΔΣ σε αντικατάσταση

παραιτηθέντος μέλους, η οποία έλαβε χώρα δυνάμει της από 09-02-2015 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας.

Στις 29 Ιουνίου 2015 ο Αναπληρωτής Υπουργός Οικονομικών υπέγραψε απόφαση αναστολής καταβολής των δόσεων των εγγυημένων από το ελληνικό δημόσιο δανείων για την περίοδο 31/12/2013-31/12/2016 (Αρ.οικ. 2/43758/0025). Με βάση την απόφαση δεν επιμηκύνεται η διάρκεια του δανείου και οι δόσεις που αναστέλλονται θα επιμερίζονται ισόποσα στις εναπομείνουσες δόσεις του δανείου, μετά τη λήξη της περιόδου αναστολής. Η εταιρία θα υποβάλλει αίτηση στις συνεργαζόμενες τράπεζες για την υπαγωγή στην ανωτέρω απόφαση μέσα στον Σεπτέμβριο του 2015. Καταληκτική ημερομηνία υπογραφής των συμβάσεων είναι η 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2015. Με βάση την ανωτέρω απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών η εταιρεία δεν κατέβαλλε τις δόσεις του Ιουνίου 2015, οι οποίες αποτυπώνονται στο βραχυπρόθεσμο μέρος των μακροπρόθεσμων δανείων στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

Στις 30.6.2015 η εταιρεία προχώρησε σε απομείωση αξίας των εγκαταστάσεων της στο Καπανδρίτι Αττικής που χρησιμοποιούνται για διοργάνωση κοινωνικών και εταιρικών εκδηλώσεων. Πρόκειται για κτίσματα και βοηθητικές εγκαταστάσεις συνολικής επιφάνειας 2.580 τ.μ. σε γήπεδο επιφάνειας 10.016 τ.μ. περίπου. Η εταιρία αποφάσισε να αλλάξει τον τρόπο που εκμεταλλεύεται το συγκεκριμένο ακίνητο, καθώς θα το διαθέτει πλέον προς ενοικίαση σε άλλες εταιρείες οργάνωσης κοινωνικών εκδηλώσεων. Η αναπόσβεστη αξία κήσης των κτιριακών εγκαταστάσεων και του γηπέδου στα βιβλία της εταιρείας με ημερομηνία 30.06.2015 ήταν 1.926.880,38 και 1.058.000 αντίστοιχα. Η συνολική ζημία με την οποία επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα ανέρχεται σε 739.087,38 ευρώ.

### **ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2015**

Οι δραστηριότητες του Ομίλου υπόκεινται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους , συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων , πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Ο Όμιλος δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά μέσα , συμπεριλαμβανομένων χρηματοοικονομικών παραγώγων για κερδοσκοπικούς σκοπούς.

#### **(α) Πιστωτικός κίνδυνος**

Οι πωλήσεις του Ομίλου γίνονται κυρίως χονδρικής επί πιστώσει είτε μέσω ανοικτού λογαριασμού είτε μέσω μεταχρονολογημένων επιταγών. Ο Όμιλος δεν εμφανίζει συγκέντρωση πελατών, καθώς στην περίοδο 01.01.2015 – 30.06.2015 κανένας πελάτης δεν υπερέβη το 10% των συνολικών πωλήσεων του, όπως επίσης κανένας πελάτης δεν υπερέβη το 10% του συνόλου των εμπορικών απαιτήσεων του, ως εκ τούτου υφίσταται περιορισμένος πιστωτικός κίνδυνος. Παρά ταύτα προκειμένου να περιοριστεί ο κίνδυνος αυτός , η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς, ενώ παράλληλα πολιτική του Ομίλου είναι να λαμβάνει κατά

το δυνατόν περισσότερες επιταγές πελατείας των πελατών του . Ο Όμιλος δεν έχει προχωρήσει σε ασφάλιση των απαιτήσεων του. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται τοις μετρητοίς.

**(β) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο ο Όμιλος να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις κατά την λήξη τους. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας των αναγκαίων ταμιακών διαθεσίμων καθώς επίσης και επαρκών πιστωτικών ορίων.

**γ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.**

Ο Όμιλος με εξαίρεση τις τοποθετήσεις τους σε καταθέσεις όψεως δεν έχει τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκεινται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων από αυτά.

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του για κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού δανεισμού με αποτέλεσμα να επιβαρύνονται με τους σχετικούς χρεωστικούς τόκους. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν τον Όμιλο σε κίνδυνο ταμιακών ροών. Δάνεια με σταθερό επιτόκιο εκθέτουν τον Όμιλο σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας. Τα δάνεια του Ομίλου είναι στο σύνολο τους μεταβλητού επιτοκίου και συνεπώς ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο ταμιακών ροών λόγω μεταβολής των επιτοκίων. Επίσης πιθανές μεταβολές επιτοκίων επηρεάζουν την εύλογη αξία των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας (αμπελώνες) καθώς αυτά αποτιμώνται με τη μέθοδο της προεξόφλησης ταμιακών ροών. Κατά το Α' εξάμηνο του 2015, ο Όμιλος δε χρησιμοποίησε παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου.

**(δ) Κίνδυνος συναλλάγματος**

Ο Όμιλος έχει περιορισμένες συναλλαγές σε ξένα νομίσματα και ως εκ τούτου δεν υπάρχει κίνδυνος από τις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών. Κατά το Α' εξάμηνο του 2015 ο Όμιλος δε χρησιμοποίησε παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα συναλλάγματος.

**(ε) Κίνδυνος ακραίων καιρικών φαινομένων**

Ο Όμιλος παράγει το σύνολο σχεδόν της πρώτης ύλης (σταφυλιών) που χρειάζεται για την οινοποίηση και αγοράζει, εφόσον καταστεί αναγκαίο, μικρές ποσότητες σταφυλιών από παραγωγούς της περιοχής. Κάθε γεωργική παραγωγή υφίσταται κάποιον βαθμό κινδύνου από ακραία καιρικά φαινόμενα. Ως ακραία καιρικά φαινόμενα εννοούνται ενδεικτικά τα ακόλουθα:

- Έντονη χαλαζόπτωση
- Πτώση της θερμοκρασίας σε ακραία για την εποχή επίπεδα (π.χ. παγετός το Μάιο)
- Παρατεταμένος καύσωνας
- Ανεμοθύελλα

Οι ανωτέρω παράγοντες ενέχουν κίνδυνο για την ποσότητα και την ποιότητα των σταφυλιών και για την υγεία των κλημάτων.



Τα κλήματα του Ομίλου είναι φυτεμένα σε αγρούς που βρίσκονται σε διάφορες περιοχές των Νομών Δράμας και Αττικής, με ευρεία γεωγραφική διασπορά. Η μεγάλη έκταση και γεωγραφική διασπορά των κλημάτων διασφαλίζει σε μεγάλο βαθμό τον Όμιλο από το ενδεχόμενο σημαντικής καταστροφής από ακραία καιρικά φαινόμενα. Ήδη σε όλα τα χρόνια λειτουργίας της η εταιρία δεν είχε ποτέ ολοκληρωτική καταστροφή παραγωγής από οποιαδήποτε αιτία. Σε όσες περιπτώσεις συνέβησαν τέτοια γεγονότα αφορούσαν πάντοτε σε μια περιοχή και επηρέασαν μικρό μόνο τμήμα της συνολικής παραγωγής, που σε κάθε περίπτωση αναπληρώθηκε από αγορές σταφυλιών από γύρω περιοχές. Να σημειωθεί ότι ο Όμιλος για οποιαδήποτε καταστροφή σταφυλιών ή κλημάτων από καιρικά φαινόμενα, λαμβάνει αποζημίωση στο 50% της ζημιάς από τον ΕΛΓΑ (Οργανισμός Ελληνικών Γεωργικών Ασφαλίσεων).

### **ζ) Λοιποί κίνδυνοι**

Η ζήτηση των προϊόντων μας και κατ' επέκταση ο τζίρος και τα αποτελέσματα του Ομίλου, επηρεάζονται από την οικονομική κρίση που έχει προκληθεί. Τα μέτρα που θα ληφθούν από την Ελληνική κυβέρνηση για να αντιμετωπιστεί αυτή η κρίση είναι πιθανόν να μειώσουν το διαθέσιμο εισόδημα του καταναλωτικού κοινού, με αποτέλεσμα οι δαπάνες του να επικεντρώνονται στα βασικά καταναλωτικά είδη.

Επίσης, τυχόν αρνητικές συγκυρίες στην οικονομία γενικότερα, όπως επιβράδυνση της οικονομίας, αύξηση της ανεργίας, αύξηση του πληθωρισμού, ενδέχεται να μειώσουν τη ζήτηση για τα προϊόντα μας.

### **η) Κίνδυνοι από την επιβολή κεφαλαιακών ελέγχων στην Ελλάδα**

Στις 28.06.2015, με Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου, οι Ελληνικές Τράπεζες τέθηκαν σε αργία ενώ ταυτόχρονα, με απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών, επιβλήθηκαν έλεγχοι στις μετακινήσεις κεφαλαίων. Η τραπεζική αργία έληξε στις 20.07.2015 ενώ οι έλεγχοι κεφαλαίων παραμένουν σε ισχύει.

Οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις αναμένεται να επηρεάσουν αρνητικά την εγχώρια κατανάλωση το δεύτερο εξάμηνο του 2015 και κατά συνέπεια να έχουν αρνητικό αντίκτυπο στις πωλήσεις του Ομίλου. Οι κίνδυνοι από την έκθεση του Ομίλου αναλύονται παρακάτω:

- **Κίνδυνος Ρευστότητας**

Ο Όμιλος διατηρεί λογαριασμούς καταθέσεων σε διεθνείς τράπεζες του εξωτερικού καθώς επίσης και επαρκή ταμειακά διαθέσιμα.

- **Κίνδυνοι Πωλήσεων**

Οι πωλήσεις στο εσωτερικό, που αντιστοιχούν στο 70,69% του συνολικού τζίρου με 30.6.2015, ενδέχεται να επηρεαστούν αρνητικά από τις εξελίξεις. Οι εξαγωγές που αντιστοιχούν στο 29,31% του τζίρου του Ομίλου, δεν αναμένεται να επηρεαστούν από την τρέχουσα κατάσταση.

- **Κίνδυνοι Απαιτήσεων από Πελάτες**

Οι απαιτήσεις από πελάτες στην εγχώρια αγορά αναμένεται να επηρεαστούν αρνητικά από την επιβράδυνση της ελληνικής οικονομίας το 2015. Πολιτική του Ομίλου είναι να λαμβάνει κατά το δυνατόν περισσότερες επιταγές πελατείας των πελατών του και να παρακολουθεί διαρκώς την χρηματοοικονομική κατάσταση τους. Αξίζει να σημειωθεί ότι οι απαιτήσεις που έληξαν τον Ιούνιο και δεν ήταν δυνατό να εισπραχθούν λόγω της τραπεζικής αργίας εισπράχτηκαν εξ ολοκλήρου τον Ιούλιο ενώ παράλληλα υπάρχουν επαρκείς προβλέψεις για την κάλυψη των επισφαλών απαιτήσεων.

- **Κίνδυνοι Αγορών/Υποχρεώσεων**

Το παραγωγικό δυναμικό του Ομίλου και κατά συνέπεια οι υποχρεώσεις του Ομίλου προς τους προμηθευτές δεν αναμένεται να επηρεαστούν από τους ελέγχους κεφαλαίου καθώς οι αγορές πρώτων υλών και βοηθητικών υλικών είναι ένα μικρό μόνο μέρος του κόστους και το μεγαλύτερο μέρος των αγορών αυτών προέρχεται από το εσωτερικό.

### **ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ**

Οι πρόσφατες εξελίξεις στην ελληνική οικονομία το δεύτερο εξάμηνο 2015 αναμένεται να επηρεάσουν αρνητικά τις δραστηριότητες του Ομίλου στην Ελλάδα.

Η αβεβαιότητα που απορρέει από την Ελληνική δημοσιονομική κρίση, οι μεταβολές στην καταναλωτική συμπεριφορά λόγω της ύφεσης και η δυσκολία στην άντληση κεφαλαίων μέσω δανεισμού θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε μείωση της ζήτησης των προϊόντων μας επιδρώντας αρνητικά στην χρηματοοικονομική κατάσταση, στα αποτελέσματα και τις δραστηριότητες του Ομίλου. Ωστόσο ο Όμιλος θα συνεχίσει δυναμικά την προσπάθεια που κάνει τα τελευταία χρόνια για βελτίωση των αποτελεσμάτων του.

### **ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π. 24 νοούνται, θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή/και Διοίκηση με την εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες, καθώς επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διοικητικά Στελέχη της εταιρείας. Η εταιρεία προμηθεύεται από τα συνδεδεμένα μέρη αγαθά και υπηρεσίες, ενώ και η ίδια προμηθεύει αγαθά και υπηρεσίες σε αυτά.

Οι σημαντικές συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο 1/1-30/6/2015 και 1/1-30/6/2014 έχουν ως ακολούθως:

ι) Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων από και προς τα συνδεδεμένα μέρη κατά την περίοδο 1/1-30/6/2015 και 1/1-30/6/2014 ήταν μηδενικά. Τα υπόλοιπα των υποχρεώσεων προς τα μέρη αυτά κατά την 30/6/2015 και 30/6/2014 ήταν (50.000,00)€ και 0,00 αντίστοιχα.

Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων από τα μέρη αυτά κατά την 30/6/2015 και 30/6/2014 ήταν μηδενικά.

**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015 – ( ποσά σε ευρώ )

ii) Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου εμφανίζονται στον πίνακα που ακολουθεί

	<u>1/1-30/6/2015</u>	<u>1/1-30/6/2014</u>
Μισθοί και λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές	67.754,92	68.956,18
Παροχές τερματισμού απασχόλησης	0,00	389,00
Σύνολο	<u>67.754,92</u>	<u>69.345,18</u>

iii) Στον πίνακα που ακολουθεί εμφανίζεται το σύνολο των συναλλαγών (πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών, αγορές αγαθών και υπηρεσιών, υπόλοιπα τέλους περιόδου που έχουν προκύψει από τις μεταξύ τους συναλλαγές) της Εταιρείας με την θυγατρική της.

Θυγατρικές εταιρίες	Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Έσοδα Συμμετοχών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
AMALAGOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε	103.477,80			224.364,39	

Καμία εγγύηση δεν έχει δοθεί η ληφθεί από τα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Επίσης δεν έχει πραγματοποιηθεί καμία πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από τα συνδεδεμένα μέρη.

Πέρα των παραπάνω δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές της Εταιρείας με τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της.

Αδριανή Δράμας , 27 Αυγούστου 2015  
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

## **Έκθεση επισκόπησης ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης**

---

Προς τους μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας “ **ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**”

### **Εισαγωγή**

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας “ ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε. ” και της θυγατρικής της , της 30ης Ιουνίου 2015 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος , μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση , η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν. 3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

### **Εύρος Επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαστικά μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

### **Συμπέρασμα**

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπησή , δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

Η επισκόπηση μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης με την συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα , 28 Αυγούστου 2015

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΓΡΑΤΣΙΑ - ΔΡΟΜΠΙΑΚΗ

Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ : 13071

Συνεργαζόμενοι ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3 , 11257 Αθήνα

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 125

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ  
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**περιόδου  
1η Ιανουαρίου έως 30η Ιουνίου 2015**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα  
Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
(ΔΛΠ 34)**

**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015 – ( ποσά σε ευρώ )

**I. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>Σημ.</b>	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
		<b>30/6/2015</b>	<b>31/12/2014</b>	<b>30/6/2015</b>	<b>31/12/2014</b>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4.1	19.687.669,22	22.928.900,89	19.686.913,65	22.928.508,89
Επενδύσεις σε ακίνητα	4.2	2.245.793,00	0,00	2.245.793,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	4.3	5.019.700,00	4.305.200,00	5.019.700,00	4.305.200,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4.4	1.053,60	1.264,36	1.053,60	1.264,36
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	4.5	0,00	0,00	10.000,00	10.000,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	4.11	0,00	21,62	0,00	0,00
Άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		31.477,38	31.477,38	31.477,38	31.477,38
		16.785,05	16.725,05	16.785,05	16.725,05
		<b>27.002.478,25</b>	<b>27.283.589,30</b>	<b>27.011.722,68</b>	<b>27.293.175,68</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα	4.6	5.690.985,50	6.419.278,70	5.546.051,67	6.346.518,78
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	4.7	2.746.128,87	2.250.004,64	2.847.267,40	2.305.237,22
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.8	263.844,69	657.142,65	249.305,49	650.746,35
		<b>8.700.959,06</b>	<b>9.326.425,99</b>	<b>8.642.624,56</b>	<b>9.302.502,35</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>35.703.437,31</b>	<b>36.610.015,29</b>	<b>35.654.347,24</b>	<b>36.595.678,03</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
Μετοχικό Κεφάλαιο	4.9	5.215.584,00	5.215.584,00	5.215.584,00	5.215.584,00
Υπέρ το άρτιο	4.9	4.122.528,39	4.122.528,39	4.122.528,39	4.122.528,39
Λοιπά αποθεματικά		7.914.065,37	7.914.065,37	7.914.065,37	7.914.065,37
Αποτελέσματα εις νέον		5.451.308,88	6.101.003,18	5.441.292,17	6.101.575,87
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>22.703.486,64</b>	<b>23.353.180,94</b>	<b>22.693.469,93</b>	<b>23.353.753,63</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Δάνεια	4.10	6.204.902,87	7.159.503,31	6.204.902,87	7.159.503,31
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	4.11	962.527,66	1.031.418,47	962.443,05	1.031.418,47
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους		137.372,50	129.019,00	137.372,50	129.019,00
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	4.12	1.709.879,93	1.771.476,65	1.709.879,93	1.771.476,65
		<b>9.014.682,96</b>	<b>10.091.417,43</b>	<b>9.014.598,35</b>	<b>10.091.417,43</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	4.13	1.159.350,21	1.249.153,90	1.124.668,19	1.234.243,95
Τρέχων φόρος εισοδήματος		4.306,73	0,00	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	4.10	2.821.610,77	1.916.263,02	2.821.610,77	1.916.263,02
		<b>3.985.267,71</b>	<b>3.165.416,92</b>	<b>3.946.278,96</b>	<b>3.150.506,97</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>12.999.950,67</b>	<b>13.256.834,35</b>	<b>12.960.877,31</b>	<b>13.241.924,40</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>35.703.437,31</b>	<b>36.610.015,29</b>	<b>35.654.347,24</b>	<b>36.595.678,03</b>

**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015 – ( ποσά σε ευρώ )

**II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**

		Ο Όμιλος			
Σημ.		1.1-30.6.2015	1.1-30.6.2014	1.4-30.6.2015	1.4-30.6.2014
	Πωλήσεις (μη βιολογικών περιουσιακών στοιχείων)	3.341.729,67	2.887.373,55	1.915.857,59	1.746.397,26
	Πωλήσεις (βιολογικών περιουσιακών στοιχείων)	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Σύνολο Πωλήσεων</b>	<b>3.341.729,67</b>	<b>2.887.373,55</b>	<b>1.915.857,59</b>	<b>1.746.397,26</b>
	Κόστος πωλήσεων	2.255.612,66	-1.951.137,25	-1.306.518,66	-1.177.558,68
	<b>Μικτό κέρδος (των μη βιολογικών στοιχείων)</b>	<b>1.086.117,01</b>	<b>936.236,30</b>	<b>609.338,93</b>	<b>568.838,58</b>
4.3	Επίπτωση επιμέτρησης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στην ευλογη αξία	714.500,00	598.403,85	369.700,00	247.808,00
	Δαπάνες ανάπτυξης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	-617.926,52	-549.892,72	-407.003,10	-336.724,36
	<b>Μικτό κέρδος από τις δραστηριότητες</b>	<b>1.182.690,49</b>	<b>984.747,43</b>	<b>572.035,83</b>	<b>479.922,22</b>
	Άλλα έσοδα	201.329,29	147.682,73	133.825,54	89.933,42
	Έξοδα διαθέσεως	-687.689,54	-598.697,99	-383.009,85	-362.050,94
	Έξοδα διοικήσεως	-343.539,16	-320.114,85	-176.257,01	-162.682,42
	Άλλα έξοδα	-19.572,76	-36.846,52	-9.114,84	-13.472,19
	Ζημία από απομείωση ακινήτων	-739.087,38	0,00	-739.087,38	0,00
	Χρηματοοικονομικά έξοδα	-309.080,05	-419.163,82	-97.858,99	-210.768,63
	<b>Κέρδος / Ζημία προ φόρων</b>	<b>-714.949,11</b>	<b>-242.393,02</b>	<b>-699.466,70</b>	<b>-179.118,54</b>
4.14	Φόρος εισοδήματος	65.254,82	-163.507,51	126.249,71	-35.282,08
	<b>Καθαρό κέρδος / ζημία από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>-649.694,29</b>	<b>-405.900,53</b>	<b>-573.216,99</b>	<b>-214.400,62</b>
	Κέρδος από διακοπείσες δραστηριότητες	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Κέρδη / Ζημίες μετά από φόρους (Α)</b>	<b>-649.694,29</b>	<b>-405.900,53</b>	<b>-573.216,99</b>	<b>-214.400,62</b>
	Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)</b>	<b>-649.694,29</b>	<b>-405.900,53</b>	<b>-573.216,99</b>	<b>-214.400,62</b>
4.15	<b>Κέρδη / Ζημίες μετά από φόρους ανά μετοχή</b>	<b>-0,041</b>	<b>-0,026</b>	<b>-0,036</b>	<b>-0,014</b>



**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015 – ( ποσά σε ευρώ )

	Σημ.	Η Εταιρεία			
		1.1-30.6.2015	1.1-30.6.2014	1.4-30.6.2015	1.4-30.6.2014
Πωλήσεις (μη βιολογικών περιουσιακών στοιχείων)		3.358.736,15	2.885.515,92	1.952.899,18	1.761.365,36
Πωλήσεις (βιολογικών περιουσιακών στοιχείων)		0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο Πωλήσεων</b>		<b>3.358.736,15</b>	<b>2.885.515,92</b>	<b>1.952.899,18</b>	<b>1.761.365,36</b>
Κόστος πωλήσεων		-2.295.964,21	-1.951.304,71	-1.354.803,79	-1.191.675,98
<b>Μικτό κέρδος (των μη βιολογικών στοιχείων)</b>		<b>1.062.771,94</b>	<b>934.211,21</b>	<b>598.095,39</b>	<b>569.689,38</b>
Επίπτωση επιμέτρησης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στην ευλογη αξία	4.3	714.500,00	598.403,85	369.700,00	247.808,00
Δαπάνες ανάπτυξης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων		-617.926,52	-549.892,72	-407.003,10	-336.724,36
<b>Μικτό κέρδος από τις δραστηριότητες</b>		<b>1.159.345,42</b>	<b>982.722,34</b>	<b>560.792,29</b>	<b>480.773,02</b>
Άλλα έσοδα		201.327,75	147.653,70	133.824,61	89.917,76
Έξοδα διαθέσεως		-679.820,20	-585.732,04	-378.871,77	-357.053,36
Έξοδα διοικήσεως		-342.424,70	-319.314,32	-175.344,48	-162.620,65
Άλλα έξοδα		-19.572,76	-36.846,52	-9.114,84	-13.472,19
Ζημία από απομείωση ακινήτων		-739.087,38	0,00	-739.087,38	0,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα		-309.027,25	-419.125,07	-97.834,09	-210.737,03
<b>Κέρδος / Ζημία προ φόρων</b>		<b>-729.259,12</b>	<b>-230.641,91</b>	<b>-705.635,66</b>	<b>-173.192,45</b>
Φόρος εισοδήματος	4.14	68.975,42	-165.022,02	127.853,64	-35.282,08
<b>Καθαρό κέρδος / ζημία από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		<b>-660.283,70</b>	<b>-395.663,93</b>	<b>-577.782,02</b>	<b>-208.474,53</b>
Κέρδος από διακοπείσες δραστηριότητες		0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Κέρδη / Ζημίες μετά από φόρους (Α)</b>		<b>-660.283,70</b>	<b>-395.663,93</b>	<b>-577.782,02</b>	<b>-208.474,53</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)</b>		<b>-660.283,70</b>	<b>-395.663,93</b>	<b>-577.782,02</b>	<b>-208.474,53</b>
<b>Κέρδη / Ζημίες μετά από φόρους ανά μετοχή</b>	4.15	<b>-0,042</b>	<b>-0,025</b>	<b>-0,037</b>	<b>-0,013</b>

**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015 – ( ποσά σε ευρώ )

**III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

<u>Ο Όμιλος</u>	<u>Σημ.</u>	<u>Μετοχικό κεφάλαιο</u>	<u>Υπέρ το άρτιο</u>	<u>Αποθεματικά</u>	<u>Αποτελέσματα εις νέον</u>	<u>Σύνολο Καθαρής Θέσης</u>
Υπόλοιπα 01.01.2014		5.215.584,00	4.122.528,39	7.793.563,50	7.938.492,16	25.070.168,05
- Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους					-405.900,53	-405.900,53
<b>Υπόλοιπα 30.6.2014</b>		<b>5.215.584,00</b>	<b>4.122.528,39</b>	<b>7.793.563,50</b>	<b>7.532.591,63</b>	<b>24.664.267,52</b>
Υπόλοιπα 01.01.2015		5.215.584,00	4.122.528,39	7.914.065,37	6.101.003,17	23.353.180,93
- Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους					-649.694,29	-649.694,29
<b>Υπόλοιπα 30.6.2015</b>		<b>5.215.584,00</b>	<b>4.122.528,39</b>	<b>7.914.065,37</b>	<b>5.451.308,88</b>	<b>22.703.486,64</b>
<u>Η Εταιρεία</u>	<u>Σημ.</u>	<u>Μετοχικό κεφάλαιο</u>	<u>Υπέρ το άρτιο</u>	<u>Αποθεματικά</u>	<u>Αποτελέσματα εις νέον</u>	<u>Σύνολο Καθαρής Θέσης</u>
Υπόλοιπα 01.01.2014		5.215.584,00	4.122.528,39	7.793.563,50	7.941.236,12	25.072.912,01
- Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους					-395.663,93	-395.663,93
<b>Υπόλοιπα 30.6.2014</b>		<b>5.215.584,00</b>	<b>4.122.528,39</b>	<b>7.793.563,50</b>	<b>7.545.572,19</b>	<b>24.677.248,08</b>
Υπόλοιπα 01.01.2015		5.215.584,00	4.122.528,39	7.914.065,37	6.101.575,87	23.353.753,63
- Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους					-660.283,70	-660.283,70
<b>Υπόλοιπα 30.6.2015</b>		<b>5.215.584,00</b>	<b>4.122.528,39</b>	<b>7.914.065,37</b>	<b>5.441.292,17</b>	<b>22.693.469,93</b>

**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**
**Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015 – ( ποσά σε ευρώ )**
**IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1.1 - 30.6.2015	1.1 - 30.6.2014	1.1 - 30.6.2015	1.1 - 30.6.2014
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>				
<b>Κέρδη/Ζημιές προ φόρων</b>	<b>(714.949,11)</b>	<b>(242.393,02)</b>	<b>(729.259,12)</b>	<b>(230.641,91)</b>
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	375.553,11	385.103,48	375.486,61	385.103,48
Προβλέψεις	8.353,50	7.153,48	8.353,50	7.153,48
Λοιπές μη ταμιακές κινήσεις	739.087,38	-	739.087,38	-
Επίπτωση επιμέτρησης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στην ευλογη αξία	(714.500,00)	(598.403,85)	(714.500,00)	(598.403,85)
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων στοιχείων	(61.596,72)	(76.746,23)	(61.596,72)	(76.746,23)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(71.001,62)	(4.983,79)	(71.000,17)	(4.954,76)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	309.080,05	419.163,82	309.027,25	419.125,07
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	728.293,20	561.777,90	800.467,11	573.202,68
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(496.184,23)	16.374,35	(542.090,18)	(1.848,98)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	116.863,82	120.205,04	96.399,40	124.617,83
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(564.307,90)	(419.163,82)	(564.255,10)	(419.125,07)
Καταβεβλημένοι φόροι	-	-	-	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>(345.308,52)</b>	<b>168.087,36</b>	<b>(353.880,04)</b>	<b>177.481,74</b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(99.245,89)	(121.823,25)	(98.815,82)	(121.823,25)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	51.255,00	11.157,00	51.255,00	11.157,00
Τόκοι εισπραχθέντες	1,45	29,03	-	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(47.989,44)</b>	<b>(110.637,22)</b>	<b>(47.560,82)</b>	<b>(110.666,25)</b>
<b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα-αναληφθέντα δάνεια	-	300.000,00	-	300.000,00
Εξοφλήσεις δανείων	-	-	-	-
Μερίσματα πληρωθέντα	-	-	-	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-</b>	<b>300.000,00</b>	<b>-</b>	<b>300.000,00</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>(393.297,96)</b>	<b>357.450,14</b>	<b>(401.440,86)</b>	<b>366.815,49</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>657.142,65</b>	<b>274.131,56</b>	<b>650.746,35</b>	<b>261.545,75</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>263.844,69</b>	<b>631.581,70</b>	<b>249.305,49</b>	<b>628.361,24</b>

Οι Επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που παρατίθενται στα επόμενα , αποτελούν ενιαίο και αναπόσπαστο τμήμα των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2015.

- **Επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων .**

## 1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία «ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.» ( η “ Εταιρεία ” ), είναι Ανώνυμη Εταιρεία εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης , με Αριθμό Μητρώου 26064/06/Β/92/15 , ιδρύθηκε το έτος 1992 , δραστηριοποιείται στον τομέα παραγωγής και εμφιάλωσης κρασιών και απεσταγμένων οινοπνευματωδών ποτών και από το έτος 2006 στον τομέα εστίασης και διοργάνωσης συνεδρίων και κοινωνικών εκδηλώσεων.

Η εταιρεία “ ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε. ” είναι εγκατεστημένη στην Αδριανή Δράμας, όπου είναι και η έδρα της και στο Καπανδρίτι Αττικής , όπου λειτουργεί με υποκατάστημα , η ηλεκτρονική διεύθυνση της στο διαδίκτυο είναι [www.domaine-lazaridi.gr](http://www.domaine-lazaridi.gr) και είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών, (κλάδος Οικονομικής Δραστηριότητας «Ποτοποιία»).

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καλύπτουν την εταιρεία και την θυγατρική της ( Ο Όμιλος).

Οι θυγατρικές είναι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος σε αυτές και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που παύει να υφίσταται ο έλεγχος.

### Δομή του Ομίλου

Εταιρεία	% Συμμετοχής	Έδρα	Μέθοδος Ενοποίησης
ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.	Μητρική	Αδριανή Δράμας	Ολική Ενοποίηση
ΑΜΑΛΑΓΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	100%	Αδριανή Δράμας	Ολική Ενοποίηση

Η παραπάνω θυγατρική εταιρεία συστάθηκε στις 10/9/2013 και ως εκ τούτου συντάχθηκαν με 30 Σεπτεμβρίου 2013 για πρώτη φορά ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Οι συνημμένες ενδιάμεσες ατομικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2015 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 27<sup>η</sup> Αυγούστου 2015 .

### Πλαίσιο κατάρτισης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Οι παρούσες ατομικές και ενοποιημένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου , με ημερομηνία 30 Ιουνίου 2015 καλύπτουν τους πρώτους έξι μήνες (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου) της χρήσεως 2015 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το ΔΛΠ 34 “ Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις ” .

Οι οικονομικές αυτές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα ΔΛΠ, τα ΔΠΧΑ και τις σχετικές διερμηνείες που είχαν εκδοθεί και ήταν σε ισχύ κατά τον μήνα Ιούνιο του 2015 .

Οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα Βιολογικά Περιουσιακά στοιχεία (αμπελώνες) της εταιρείας και από κάποια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (συμμετοχικοί τίτλοι), τα οποία αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους, - με τις μεταβολές τους αναγνωριζόμενες στα αποτελέσματα της χρήσεως και στην καθαρή θέση, της εταιρείας αντίστοιχα - και σύμφωνα επίσης με την αρχή της συνέχισης της λειτουργίας της εταιρείας. Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΛΠ και τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως που λήφθηκαν υπόψη κατά την κατάρτιση των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2015 είναι ίδιες με εκείνες που λήφθηκαν υπόψη κατά την κατάρτιση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρείας, της χρήσεως που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014 και οι οποίες περιγράφονται αναλυτικά στο σχετικό Προσάρτημα αυτών, χωρίς οποιαδήποτε απόκλιση ή αλλαγή.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την κατάρτιση των ενδιάμεσων αυτών Οικονομικών Καταστάσεων είναι ίδιες με εκείνες που είχαν χρησιμοποιηθεί κατά την κατάρτιση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρείας, της χρήσεως που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014 και οι οποίες περιγράφονται αναλυτικά στο σχετικό Προσάρτημα των Οικονομικών εκείνων Καταστάσεων, χωρίς να γίνει οποιαδήποτε απόκλιση ή αλλαγή από εκείνες.

Οι παρούσες ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις θα πρέπει να ληφθούν υπόψη σε συνδυασμό με τις ελεγμένες από Ορκωτό ελεγκτή Λογιστή ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας, της χρήσεως που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014, οι οποίες είναι διαθέσιμες στην διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας [www.domaine-lazaridi.gr](http://www.domaine-lazaridi.gr).

### **Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες**

#### **Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων**

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2015 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2015**

##### **ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές»**

Η Διερμηνεία διευκρινίζει ότι το «γεγονός που δεσμεύει» και δημιουργεί μια υποχρέωση καταβολής εισφοράς είναι η δραστηριότητα που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία που ενεργοποιεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές

περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 17η Ιουνίου 2014 και δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων, εξέδωσε τον Δεκέμβριο του 2013 τις κατωτέρω τροποποιήσεις σε υφιστάμενα πρότυπα. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

#### *Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2011-2013*

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2011-2013, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 12 Δεκεμβρίου 2013, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2015.

#### **Δ.Π.Χ.Α. 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οντότητα, στις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., έχει τη δυνατότητα επιλογής μεταξύ της εφαρμογής ενός υπάρχοντος και σε ισχύ ΔΠΧΑ ή να εφαρμόσει νωρίτερα ένα νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ το οποίο δεν είναι ακόμη υποχρεωτικό, υπό την προϋπόθεση ότι το νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ επιτρέπει την νωρίτερη εφαρμογή. Μια οικονομική οντότητα απαιτείται να εφαρμόσει την ίδια έκδοση του ΔΠΧΑ σε όλες τις περιόδους που καλύπτονται από τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

#### **Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΑ 3 εξαιρεί από το πεδίο εφαρμογής του, τη λογιστική αντιμετώπιση της ίδρυσης μιας από κοινού συμφωνίας στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού συμφωνίας.

#### **Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση της εύλογης αξίας»**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης του χαρτοφυλακίου, που ορίζεται στην παράγραφο 52 του ΔΠΧΑ 13 περιλαμβάνει όλες τις συμβάσεις που λογιστικοποιήθηκαν και εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», ή το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», ανεξάρτητα από το αν πληρούν τον ορισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση».

#### **Δ.Λ.Π. 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα»**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι το εάν μια συγκεκριμένη συναλλαγή πληρεί τον ορισμό της συνένωσης επιχειρήσεων, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΠ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και των

επενδύσεων σε ακίνητα, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα», απαιτείται η ξεχωριστή εφαρμογή και των δύο πρότυπων ξεχωριστά.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και τον Όμιλο

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

**ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζόμενους»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς οι εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους που συνδέονται με την υπηρεσία θα πρέπει να αποδοθούν σε περιόδους υπηρεσίας. Επιπλέον, επιτρέπει μια πρακτική λύση, αν το ποσό των εισφορών είναι ανεξάρτητο από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Φεβρουαρίου 2015.

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμισης. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκονται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές τους καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων, εξέδωσε τον Δεκέμβριο του 2013 και τον Σεπτέμβριο του 2014 τους κατωτέρω κύκλους περιορισμένων τροποποιήσεων σε υφιστάμενα πρότυπα. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2010-2012

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2010-2012, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 12 Δεκεμβρίου 2013, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Φεβρουαρίου 2015.

Δ.Π.Χ.Α 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»

Τροποποιούνται οι ορισμοί των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης» και των «συνθηκών αγοράς» και προστίθενται ορισμοί για τους «όρους απόδοσης» και τους «όρους προϋπηρεσίας» που προηγουμένως ήταν μέρος του ορισμού των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης»

Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ενδεχόμενο αντάλλαγμα που κατατάσσεται ως περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση θα επιμετράται στην εύλογη αξία του σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς»

Η τροποποίηση απαιτεί η οντότητα να γνωστοποιεί τις αποφάσεις της Διοίκησης στην εφαρμογή των κριτηρίων συγκέντρωσης στους λειτουργικούς τομείς. Διευκρινίζει επίσης ότι η οντότητα παρέχει μόνο συμφωνίες του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των προς παρουσίαση τομέων με τα περιουσιακά στοιχεία της οντότητας εάν τα περιουσιακά στοιχεία του τομέα παρουσιάζονται τακτικά.

Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση της εύλογης αξίας»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η έκδοση του ΔΠΧΑ 13 και οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 9 και του ΔΛΠ 39 δεν αφαιρούν την δυνατότητα να επιμετρηθούν οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, για τις οποίες δεν αναφέρεται επιτόκιο στα τιμολογημένα ποσά, απροεξόφλητες εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό.

Δ.Λ.Π. 16 «Ενσώματα Πάγια»

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα στοιχείο των ενσώματων παγίων αναπροσαρμόζεται η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

Δ.Λ.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρία που παρέχει υπηρεσίες «βασικού διοικητικού στελέχους» στην αναφέρουσα οντότητα ή στη μητρική της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας, είναι ένα συνδεδεμένο μέρος της οικονομικής οντότητας.



**Δ.Λ.Π. 38 «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

**Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2012-2014**

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2012-2014, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 25 Σεπτεμβρίου 2014, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία Κατεχόμενα προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αλλαγή από μία μέθοδο διάθεσης σε μια άλλη (πχ πώληση ή διανομή στους ιδιοκτήτες) δεν πρέπει να θεωρείται σαν ένα νέο σχέδιο πώλησης αλλά μία συνέχιση του αρχικού σχεδίου. Συνεπώς, δεν υπάρχει διακοπή της εφαρμογής των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 5. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν αλλάζει την ημερομηνία ταξινόμησής.

**ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η σύμβαση εξυπηρέτησης που περιλαμβάνει αμοιβή, μπορεί να αποτελέσει συνεχιζόμενη συμμετοχή σε ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που έχει αποαναγνωριστεί. Αυτό επηρεάζει τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το πρότυπο. Επίσης, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ7 σχετικά με τον συμψηφισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν απαιτούνται στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

**ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζόμενους»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αξιολόγηση της ύπαρξης ενεργούς αγοράς υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων αξιολογείται με βάση το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται η υποχρέωση και όχι με βάση τη χώρα που υπάρχει η υποχρέωση. Όταν δεν υπάρχει ενεργός αγορά υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων σε αυτό το νόμισμα, χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των κρατικών ομολόγων.

**ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, πρέπει να βρίσκονται είτε στις οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στη ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ. στη έκθεση Διαχείρισης). Διευκρινίζεται επίσης ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες

οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» -Πρωτοβουλία Γνωστοποίησης**

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 18 Δεκεμβρίου 2014, αποσαφηνίζουν ότι η σημαντικότητα εφαρμόζεται για το σύνολο των οικονομικών καταστάσεων και ότι η συμπερίληψη σε αυτές ασήμαντων πληροφοριών μπορεί να εμποδίσει την χρησιμότητα των γνωστοποιήσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι επιχειρήσεις θα πρέπει να χρησιμοποιούν την επαγγελματική τους κρίση, καθορίζοντας το που και με ποια σειρά παρουσιάζονται οι πληροφορίες στις γνωστοποιήσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις)- Διευκρινήσεις για τις επιτρεπτές μεθόδους απόσβεσης**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και ότι τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 41 (Τροποποιήσεις)- Γεωργία: Διαρκή Φυτά**

Οι τροποποιήσεις φέρνουν τα διαρκή φυτά (bearerplants), τα οποία χρησιμοποιούνται αποκλειστικά και μόνο για να αυξηθεί παραγωγή, στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 έτσι ώστε να αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο όπως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»-Μέθοδος της Καθαρής Θέσης στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις**

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 27 την οποία εξέδωσε το Συμβούλιο στις 12 Αυγούστου 2014, επιτρέπει σε μία οντότητα να χρησιμοποιεί τη μέθοδο της καθαρής θέσης για τη λογιστικοποίηση των επενδύσεων της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς, στις ατομικές της οικονομικές καταστάσεις. Αυτό συνιστά επιλογή λογιστικής πολιτικής για κάθε κατηγορία επενδύσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του

Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης ή οποία εκδόθηκε από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία στεγάζονται σε μια θυγατρική. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28(Τροποποιήσεις) –Εταιρείες Επενδύσεων: Εφαρμογή των εξαιρέσεων ενοποίησης

Στις 18 Δεκεμβρίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 για θέματα που έχουν προκύψει στο πλαίσιο της εφαρμογής των εξαιρέσεων ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» -Λογιστικός χειρισμός της απόκτησης μεριδίου σε μια από κοινού δραστηριότητα

Η τροποποίηση απαιτεί από έναν επενδυτή να εφαρμόσει την μέθοδο της «απόκτησης» όταν αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί «επιχείρηση». Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 14 «Ρυθμιζόμενοι Αναβαλλόμενοι Λογαριασμοί»

Στις 30 Ιανουαρίου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 14 «Ρυθμιζόμενοι Αναβαλλόμενοι Λογαριασμοί».

Σκοπός του ΔΠΧΑ 14 είναι να προσδιορίσει τις απαιτήσεις χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για τα υπόλοιπα των «ρυθμιζόμενων αναβαλλόμενων λογαριασμών» που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα παρέχει αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτες, σε τιμή ή ποσοστό που υπόκειται σε ειδική ρύθμιση από το κράτος.

Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα η οποία υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να συνεχίσει να λογιστικοποιεί, με μικρές αλλαγές, τα υπόλοιπα των «ρυθμιζόμενων αναβαλλόμενων λογαριασμών» σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα, τόσο κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ όσο και στις μεταγενέστερες οικονομικές καταστάσεις. Τα υπόλοιπα και οι κινήσεις αυτών των λογαριασμών παρουσιάζονται χωριστά στις καταστάσεις οικονομικής θέσης,

αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων ενώ συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις απαιτούνται. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»**

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» το οποίο είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017 και αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου.

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.

Το νέο πρότυπο καθορίζει το πώς και το πότε μια οικονομική οντότητα θα αναγνωρίζει έσοδο και απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων πιο κατατοπιστικές σχετικές γνωστοποιήσεις. Το πρότυπο παρέχει ένα ενιαίο μοντέλο πέντε βημάτων, που πρέπει να εφαρμόζεται σε όλες τις συμβάσεις με τους πελάτες για την αναγνώριση του εσόδου. Το ΔΠΧΑ 15 δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **3. Πληροφόρηση κατά τομέα**

#### **3α. Πληροφόρηση για το κέρδος ή τη ζημία , τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις**

Οι δραστηριότητες της εταιρείας μέχρι και την χρήση 2005 συνιστούσαν ένα επιχειρηματικό τομέα, τον τομέα της παραγωγής κρασιών και αποσταγμάτων. Στη χρήση 2006 ξεκίνησε στο Καπανδρίτι Αττικής η λειτουργία χώρου εστίασης και διοργάνωσης συνεδρίων και κοινωνικών εκδηλώσεων . Για το λόγο ότι τα έσοδα του χώρου αυτού από τη χρήση 2012 είναι κάτω του 10% του συνολικού κύκλου εργασιών της εταιρίας , το κύριο ενδιαφέρον χρηματοοικονομικής πληροφόρησης επικεντρώνεται στη γεωγραφική κατανομή των πωλήσεων της.

#### **3β. Πληροφόρηση για γεωγραφικές περιοχές**

Οι πωλήσεις του ομίλου και της εταιρείας κατανέμονται σε τρεις κυρίως γεωγραφικές περιοχές (Ελλάδα, Λοιπές χώρες Ευρωπαϊκής Ένωσης, λοιπές χώρες) και διευθύνονται από την έδρα του ομίλου στην Ελλάδα. Η κύρια περιοχή δραστηριότητας του ομίλου και της εταιρείας είναι η Ελλάδα. Οι άλλες περιοχές λειτουργίας είναι κυρίως οι τόποι πώλησης των προϊόντων τους.

Τα έσοδα κατανέμονται κατά γεωγραφική περιοχή ως κατωτέρω :

**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015 – ( ποσά σε ευρώ )

**Ο Όμιλος****1/1-30/6/2015**

	<u>Ελλάδα</u>	<u>Λοιπές Χώρες Ε.Ε.</u>	<u>Λοιπές Χώρες</u>	<u>Συνολικά Ποσά</u>
Σύνολο πωλήσεων	2.290.920,34	632.523,86	418.285,47	3.341.729,67

**1/1-30/6/2014**

	<u>Ελλάδα</u>	<u>Λοιπές Χώρες Ε.Ε.</u>	<u>Λοιπές Χώρες</u>	<u>Συνολικά Ποσά</u>
Σύνολο πωλήσεων	2.000.060,96	531.871,62	355.440,97	2.887.373,55

**Η Εταιρεία****1/1-30/6/2015**

	<u>Ελλάδα</u>	<u>Λοιπές Χώρες Ε.Ε.</u>	<u>Λοιπές Χώρες</u>	<u>Συνολικά Ποσά</u>
Σύνολο πωλήσεων	2.326.358,82	620.112,56	412.264,77	3.358.736,15

**1/1-30/6/2014**

	<u>Ελλάδα</u>	<u>Λοιπές Χώρες Ε.Ε.</u>	<u>Λοιπές Χώρες</u>	<u>Συνολικά Ποσά</u>
Σύνολο πωλήσεων	2.030.300,24	501.578,82	353.636,86	2.885.515,92

Το σύνολο των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων του ομίλου βρίσκονται στην Ελλάδα.

**3γ. Πληροφορίες για σημαντικούς πελάτες**

Οι πωλήσεις του ομίλου και της εταιρείας γίνονται κυρίως χονδρικώς επί πιστώσει είτε μέσω ανοικτού λογαριασμού είτε μέσω μεταχρονολογημένων επιταγών.

Ο όμιλος και η εταιρία δεν εμφανίζουν συγκέντρωση πελατών, καθώς στην περίοδο 1.1.2015 – 30.6.2015, κανένας πελάτης δεν υπερέβη σε ποσοστό το 10% του κύκλου εργασιών τους, καθώς και στις 30.6.2015 κανένας πελάτης δεν εμφάνιζε υπόλοιπο μεγαλύτερο του 10% του συνόλου των εμπορικών απαιτήσεων τους. Ως εκ τούτου υφίσταται μικρός σχετικά πιστωτικός κίνδυνος. Προκειμένου να περιοριστεί ο κίνδυνος αυτός, η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς, ενώ παράλληλα πολιτική του ομίλου είναι να λαμβάνουν κατά το δυνατόν περισσότερες επιταγές πελατείας των πελατών τους. Οι εταιρείες του ομίλου δεν έχουν προχωρήσει σε ασφάλιση των απαιτήσεων τους. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται τοις μετρητοίς.

**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015 – ( ποσά σε ευρώ )

**4. Πληροφορίες για ορισμένους λογαριασμούς των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων**
**4.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Οι πραγματοποιηθείσες επενδύσεις του ομίλου στην περίοδο 1/1-30/6/2015 ανήλθαν στο ποσό ευρώ 126.941,89 και αφορούν κυρίως σε αγορές επίπλων και λοιπού εξοπλισμού . Η κίνηση των Ενσώματων Πάγιων Περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 1.1.2015 – 30.6.2015 και στην προηγούμενη χρήση 2014 ( 1.1.2014 – 31.12.2014 ) έχει ως εξής :

**Ο Όμιλος**

30/6/2015	Οικόπεδα - Αγροτ/χια	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Κόστος</b>							
<b>Υπόλοιπο 1/1/2015</b>	<b>9.449.701,60</b>	<b>15.265.350,08</b>	<b>4.632.718,97</b>	<b>1.340.783,55</b>	<b>3.363.063,93</b>	<b>63.466,58</b>	<b>34.115.084,71</b>
Προσθήκες			23.718,00	17.500,00	58.027,88	27.696,01	126.941,89
Μειώσεις-Πωλήσεις Μεταφορά σε Επενδύσεις			-111.530,28		-47.650,50		-159.180,78
<b>Υπόλοιπο 30/6/2015</b>	<b>-1.058.000,00</b>	<b>-2.345.210,94</b>					<b>-3.403.210,94</b>
	<b>8.391.701,60</b>	<b>12.920.139,14</b>	<b>4.544.906,69</b>	<b>1.358.283,55</b>	<b>3.373.441,31</b>	<b>91.162,59</b>	<b>30.679.634,88</b>

**Σωρευμένες  
αποσβέσεις**

<b>Υπόλοιπο 1/1/2015</b>	<b>0,00</b>	<b>-3.389.608,71</b>	<b>-3.562.023,44</b>	<b>-1.169.442,13</b>	<b>-3.065.109,54</b>	<b>0,00</b>	<b>-11.186.183,82</b>
Αποσβέσεις περιόδου		-159.849,05	-100.385,80	-33.686,12	-81.421,41		-375.342,38
Μειώσεις-Πωλήσεις Μεταφορά σε Επενδύσεις			103.580,26		47.649,72		151.229,98
<b>Υπόλοιπο 30/6/2015</b>	<b>0,00</b>	<b>-3.131.127,20</b>	<b>-3.558.828,98</b>	<b>-1.203.128,25</b>	<b>-3.098.881,23</b>	<b>0,00</b>	<b>-10.991.965,66</b>

**Αναπ. αξία  
30/6/2015**

<b>8.391.701,60</b>	<b>9.789.011,94</b>	<b>986.077,71</b>	<b>155.155,30</b>	<b>274.560,08</b>	<b>91.162,59</b>	<b>19.687.669,22</b>
---------------------	---------------------	-------------------	-------------------	-------------------	------------------	----------------------

**31/12/2014**

	Οικόπεδα - Αγροτ/χια	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Κόστος</b>							
<b>Υπόλοιπο 1/1/2014</b>	<b>9.450.193,45</b>	<b>15.265.350,08</b>	<b>4.525.976,97</b>	<b>1.329.783,55</b>	<b>3.373.460,62</b>	<b>48.166,90</b>	<b>33.992.931,57</b>
Προσθήκες	5.708,15	0,00	106.742,00	11.000,00	159.980,79	15.299,68	298.730,62
Μειώσεις-Πωλήσεις	-6.200,00	0,00	0,00	0,00	-170.377,48	0,00	-176.577,48
<b>Υπόλοιπο 31/12/2014</b>	<b>9.449.701,60</b>	<b>15.265.350,08</b>	<b>4.632.718,97</b>	<b>1.340.783,55</b>	<b>3.363.063,93</b>	<b>63.466,58</b>	<b>34.115.084,71</b>

**Σωρευμένες  
αποσβέσεις**

<b>Υπόλοιπο 1/1/2014</b>	<b>0,00</b>	<b>-3.069.848,95</b>	<b>-3.366.393,01</b>	<b>-1.096.005,57</b>	<b>-3.053.086,37</b>	<b>0,00</b>	<b>-10.585.333,90</b>
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	-319.759,76	-195.630,43	-73.436,56	-182.397,76	0,00	-771.224,51
Μειώσεις-Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	170.374,59	0,00	170.374,59
<b>Υπόλοιπο 31/12/2014</b>	<b>0,00</b>	<b>-3.389.608,71</b>	<b>-3.562.023,44</b>	<b>-1.169.442,13</b>	<b>-3.065.109,54</b>	<b>0,00</b>	<b>-11.186.183,82</b>

**Αναπ. αξία  
31/12/2014**

<b>9.449.701,60</b>	<b>11.875.741,37</b>	<b>1.070.695,53</b>	<b>171.341,42</b>	<b>297.954,39</b>	<b>63.466,58</b>	<b>22.928.900,89</b>
---------------------	----------------------	---------------------	-------------------	-------------------	------------------	----------------------

## ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015 – ( ποσά σε ευρώ )

### Η Εταιρεία

30/6/2015	Οικόπεδα - Αγροτ/χια	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Κόστος</b>							
<b>Υπόλοιπο 1/1/2015</b>	9.449.701,60	15.265.350,08	4.632.718,97	1.340.783,55	3.362.573,93	63.466,58	34.114.594,71
Προσθήκες			23.718,00	17.500,00	57.597,81	27.696,01	126.511,82
Μειώσεις-Πωλήσεις			-111.530,28		-47.650,50		-159.180,78
Μεταφορά σε							
Επενδύσεις	-1.058.000,00	-2.345.210,94					-3.403.210,94
<b>Υπόλοιπο</b>							
<b>30/6/2015</b>	<b>8.391.701,60</b>	<b>12.920.139,14</b>	<b>4.544.906,69</b>	<b>1.358.283,55</b>	<b>3.372.521,24</b>	<b>91.162,59</b>	<b>30.678.714,81</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>							
<b>Υπόλοιπο 1/1/2015</b>	0,00	-3.389.608,71	-3.562.023,44	-1.169.442,13	-3.065.011,54	0,00	-11.186.085,82
Αποσβέσεις		-159.849,05	-100.385,80	-33.686,12	-81.354,90		-375.275,87
Μειώσεις-Πωλήσεις			103.580,26		47.649,71		151.229,97
Μεταφορά σε							
Επενδύσεις		418.330,56					418.330,56
<b>Υπόλοιπο</b>							
<b>30/6/2015</b>	<b>0,00</b>	<b>-3.131.127,20</b>	<b>-3.558.828,98</b>	<b>-1.203.128,25</b>	<b>-3.098.716,73</b>	<b>0,00</b>	<b>-10.991.801,16</b>
<b>Αναπ. αξία</b>							
<b>30/6/2015</b>	<b>8.391.701,60</b>	<b>9.789.011,94</b>	<b>986.077,71</b>	<b>155.155,30</b>	<b>273.804,51</b>	<b>91.162,59</b>	<b>19.686.913,65</b>

31/12/2014	Οικόπεδα - Αγροτ/χια	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Κόστος</b>							
<b>Υπόλοιπο 1/1/2014</b>	9.450.193,45	15.265.350,08	4.525.976,97	1.329.783,55	3.372.970,62	48.166,90	33.992.441,57
Προσθήκες	5.708,15		106.742,00	11.000,00	159.980,79	15.299,68	298.730,62
Μειώσεις-Πωλήσεις	-6.200,00				-170.377,48		-176.577,48
<b>Υπόλοιπο</b>							
<b>31/12/2014</b>	<b>9.449.701,60</b>	<b>15.265.350,08</b>	<b>4.632.718,97</b>	<b>1.340.783,55</b>	<b>3.362.573,93</b>	<b>63.466,58</b>	<b>34.114.594,71</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>							
<b>Υπόλοιπο 1/1/2014</b>	0,00	-3.069.848,95	-3.366.393,01	-1.096.005,57	-3.053.086,37	0,00	-10.585.333,90
Αποσβέσεις		-319.759,76	-195.630,43	-73.436,56	-182.299,76		-771.126,51
Μειώσεις-Πωλήσεις					170.374,59		170.374,59
<b>Υπόλοιπο</b>							
<b>31/12/2014</b>	<b>0,00</b>	<b>-3.389.608,71</b>	<b>-3.562.023,44</b>	<b>-1.169.442,13</b>	<b>-3.065.011,54</b>	<b>0,00</b>	<b>-11.186.085,82</b>
<b>Αναπ. αξία</b>							
<b>31/12/2014</b>	<b>9.449.701,60</b>	<b>11.875.741,37</b>	<b>1.070.695,53</b>	<b>171.341,42</b>	<b>297.562,39</b>	<b>63.466,58</b>	<b>22.928.508,89</b>

### 4.2. Επενδύσεις σε ακίνητα

	Οικόπεδα - Αγροτ/χια	Κτίρια	Σύνολο
<b>Κόστος</b>			
<b>Υπόλοιπο 1/1/2015</b>	0,00	0,00	0,00
Μεταφορά από Ενσώματα Πάγια	1.058.000,00	2.345.210,94	3.403.210,94
Απομείωση	-583.521,00	-155.566,38	-739.087,38
<b>Υπόλοιπο 30/6/2015</b>	<b>474.479,00</b>	<b>2.189.644,56</b>	<b>2.664.123,56</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>			
<b>Υπόλοιπο 1/1/2015</b>	0,00	0,00	0,00
Μεταφορά από Ενσώματα Πάγια		-418.330,56	-418.330,56

**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015 – ( ποσά σε ευρώ )

Υπόλοιπο 30/6/2015	0,00	-418.330,56	-418.330,56
Αναπ. αξία 30/6/2015	474.479,00	1.771.314,00	2.245.793,00

Στις 30.6.2015 η εταιρεία προχώρησε σε απομείωση αξίας των εγκαταστάσεων της στο Καπανδρίτι Αττικής που χρησιμοποιούνται για διοργάνωση κοινωνικών και εταιρικών εκδηλώσεων. Πρόκειται για κτίσματα και βοηθητικές εγκαταστάσεις συνολικής επιφάνειας 2.580 τ.μ. σε γήπεδο επιφάνειας 10.016 τ.μ. περίπου. Η εταιρία αποφάσισε να αλλάξει τον τρόπο που εκμεταλλεύεται το συγκεκριμένο ακίνητο, καθώς θα το διαθέτει πλέον προς ενοικίαση σε άλλες εταιρείες οργάνωσης κοινωνικών εκδηλώσεων. Η αναπόσβεστη αξία κτήσης των κτιριακών εγκαταστάσεων και του γηπέδου στα βιβλία της εταιρείας με ημερομηνία 30.06.2015 ήταν 1.926.880,38 και 1.058.000 αντίστοιχα. Η συνολική ζημία με την οποία επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα με 30.6.2015 ανέρχεται σε 739.087,38€

**4.3. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία**

Τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας , αφορούν κυρίως σε αμπελώνες παραγωγής σταφυλιών οινοποίησης διαφόρων ποικιλιών. Τα βιολογικά αυτά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., στην εύλογη αξία τους, όπως προβλέπει το Δ.Λ.Π. 41. Η αποτίμηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται στην εύλογη αξία τους η οποία , λόγω ελλείψεως σχετικής οργανωμένης αγοράς , προσδιορίζεται ως η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμιακών ροών με βάση την αξία της συλλεγόμενης γεωργικής παραγωγής και προεξοφλητικό επιτόκιο το τρέχον επιτόκιο της αγοράς κατά την ημερομηνία της αποτίμησης.

Για την τρέχουσα περίοδο το προεξοφλητικό επιτόκιο ορίστηκε με βάση το επιτόκιο των ομολόγων δεκαετούς διάρκειας της ευρωζώνης 0,21% (Rf) μείον το δείκτη αύξηση τιμών στην ευρωζώνη (g) 0,0% πλέον το γινόμενο από επαύξημα κινδύνου με συντελεστή 5,5% (Rm) επί το συντελεστή beta που ορίστηκε στη μονάδα. Με βάση τα παραπάνω το τελικό προεξοφλητικό επιτόκιο διαμορφώθηκε σε 5,71%. Οι ταμιακές ροές υπολογίστηκαν σε σημερινές τιμές και όχι ονομαστικές (δηλαδή χωρίς προβλεπόμενη αύξηση λόγω πληθωρισμού).

Στη συνέχεια παραθέτουμε τον πίνακα συμφωνίας της εύλογης αξίας των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας μεταξύ έναρξης και λήξης της περιόδου 1/1-30/6/2015 και 1/1-31/12/2014.

**Πίνακας Συμφωνίας της εύλογης αξίας βιολογικών περιουσιακών στοιχείων**

	Ο Όμιλος	
	30/6/2015	31/12/2014
- Εύλογη αξία βιολογικών περιουσιακών στοιχείων έναρξης περιόδου	4.305.200,00	4.391.120,00



**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015 – ( ποσά σε ευρώ )

- Αγορές βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	0,00	26.376,15
- Κέρδη/Ζημίες αποτίμησης στην εύλογη αξία κατά το τέλος της περιόδου	714.500,00	-112.296,15
- Εκρίζωση βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00
- Πωλήσεις περιόδου	0,00	0,00
- Εύλογη αξία βιολογικών περιουσιακών στοιχείων λήξης περιόδου	<u>5.019.700,00</u>	<u>4.305.200,00</u>

**4.4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Αφορά σε διάφορα λογισμικά προγράμματα .

Ανάλυση :

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2015	31/12/2014	30/6/2015	31/12/2014
Υπόλοιπο έναρξης	1.264,36	1.685,88	1.264,36	1.685,88
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	-210,76	-421,52	-210,76	-421,52
	<u>1.053,60</u>	<u>1.264,36</u>	<u>1.053,60</u>	<u>1.264,36</u>

**4.5. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις**

1) Στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας :

Στις 10/9/2013 ιδρύθηκε η εταιρεία με την επωνυμία AMALAGOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. και μέχρι την σύνταξη της παρούσας είχε περιορισμένη παραγωγική δραστηριότητα.

Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία κατά την 30η Ιουνίου 2015 :

Επωνυμία : AMALAGOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

Χώρα εγκατάστασης : Ελλάδα

Ποσοστό συμμετοχής 100%

Αξία κτήσεως : Ευρώ 10.000,00

Περιουσιακά στοιχεία - Διαθέσιμα Ευρώ 282.454,46

Υποχρεώσεις Ευρώ 263.437,75

Έσοδα Ευρώ 86.471,32

Κέρδη/Ζημίες προ φόρων Ευρώ 14.310,01

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρίες, στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρίας, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις ζημίες απομείωσης.

2) Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις :

**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015 – ( ποσά σε ευρώ )

Ενοποιείται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Η παραπάνω θυγατρική ιδρύθηκε από την μητρική εταιρεία και ως εκ τούτου δεν προέκυψε, κατά την ενοποίηση, υπεραξία ή διαφορά που να χρήζει καταχώρησης στα αποτελέσματα.

**4.6. Αποθέματα**

Ανάλυση :

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2015	31/12/2014	30/6/2015	31/12/2014
Εμπορεύματα	15.747,39	15.798,87	15.747,39	15.798,87
Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή - παραγωγή σε εξέλιξη	5.094.914,68	5.962.835,17	5.066.773,25	5.947.265,65
Πρώτες και βοηθητικές ύλες – αναλώσιμα υλικά – ανταλ/κα & είδη συσκευασίας	580.323,43	440.644,66	463.531,03	383.454,26
	<u>5.690.985,50</u>	<u>6.419.278,70</u>	<u>5.546.051,67</u>	<u>6.346.518,78</u>

Τα αποθέματα του ομίλου και της εταιρείας αφορούν κυρίως σε προϊόντα έτοιμα και ημιτελή και σε πρώτες και βοηθητικές ύλες. Κατά την 30/6/2015 όπως και κατά την 31/12/2014 δεν συνέτρεξε λόγος απομείωσης τους.

Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη, κτλ) για να ελαχιστοποιήσει τους κινδύνους και τις ενδεχόμενες ζημίες λόγω φυσικών καταστροφών ή κλοπών των αποθεμάτων της.

**4.7. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις**

Ανάλυση :

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2015	31/12/2014	30/6/2015	31/12/2014
Πελάτες	1.703.617,45	1.691.676,91	1.861.228,05	1.775.416,13
Γραμμάτια εισπρακτέα	7.091,67	21.291,67	7.091,67	21.291,67
Επιταγές εισπρακτέες	530.229,52	456.435,01	515.047,36	452.133,76
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	324.541,19	283.135,88	283.251,28	258.930,49
Προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων	32.539,60	32.451,22	32.539,60	32.451,22
Προκαταβολές σε προμηθευτές	398.608,68	29.898,69	398.608,68	29.898,69
Έξοδα επόμενων χρήσεων	34.072,17	31.014,55	34.072,17	31.014,55
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	0,00	1.570,50	0,00	1.570,50
Λοιπές απαιτήσεις	28.728,26	15.829,88	28.728,26	15.829,88
Σύνολο	<u>3.059.428,54</u>	<u>2.563.304,31</u>	<u>3.160.567,07</u>	<u>2.618.536,89</u>

**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015 – ( ποσά σε ευρώ )

Μείον: Προβλέψεις	-313.299,67	-313.299,67	-313.299,67	-313.299,67
Υπόλοιπο	2.746.128,87	2.250.004,64	2.847.267,40	2.305.237,22

Οι απαιτήσεις από “Πελάτες” εμφανίζονται απομειωμένες κατά την 30/6/2015 συνολικά κατά ποσό ευρώ 313.299,67. Το ποσό αυτό αφορά στη σχηματισθείσα σωρευτικά μέχρι την 30/6/2015 πρόβλεψη για το σύνολο των εμπορικών απαιτήσεων του ομίλου και της εταιρίας.

Η ανάλυση της κίνησης των προβλέψεων έχει ως εξής :

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2015	31/12/2014	30/6/2015	31/12/2014
Υπόλοιπο έναρξης	313.299,67	417.109,84	313.299,67	417.109,84
Διαγραφή απαιτήσεων	0,00	-103.810,17	0,00	-103.810,17
Υπόλοιπο λήξης	313.299,67	313.299,67	313.299,67	313.299,67

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης και η λογιστική τους αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Πέραν της ανωτέρω σχηματισθείσας πρόβλεψης δεν υπάρχει επιπλέον κίνδυνος επισφαλειών από εμπορικές απαιτήσεις.

**4.8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Ανάλυση :

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2015	31/12/2014	30/6/2015	31/12/2014
Διαθέσιμα στο ταμείο	210.942,41	13.941,96	208.729,22	13.332,95
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	52.902,28	643.200,69	40.576,27	637.413,40
Σύνολο	263.844,69	657.142,65	249.305,49	650.746,35

**4.9. Μετοχικό κεφάλαιο και υπέρ το άρτιο**

Το Μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ύψος των € 5.215.584,00 διαιρούμενο σε 15.804.800 μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,33 η κάθε μία και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο. Η “Διαφορά υπέρ το άρτιο” ανέρχεται στο ποσό των € 4.122.528,39.

	Αριθμός κοινών μετοχών	Ονομαστική αξία	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Σύνολο
31-Δεκ-14	15.804.800	0,33	5.215.584,00	4.122.528,39	9.338.112,39
30-Ιουν-15	15.804.800	0,33	5.215.584,00	4.122.528,39	9.338.112,39

#### 4.10. Δάνεια

Το σύνολο των δανείων του ομίλου κατά την 30/6/2015 , με εξαίρεση δάνειο ποσού ευρώ 300.000, είναι μακροπρόθεσμα. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός του επόμενου έτους από την ημερομηνία του Ισολογισμού , χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα ενώ εκείνα που είναι πληρωτέα μετά από ένα έτος χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Οι εύλογες αξίες των δανείων ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες.

Το σύνολο των δανείων του ομίλου είναι σε ευρώ. Ο Όμιλος δεν έχει υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Ανάλυση:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2015	31/12/2014	30/6/2015	31/12/2014
<b><u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u></b>				
Δάνεια τραπεζών	6.204.902,87	7.159.503,31	6.204.902,87	7.159.503,31
<b><u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u></b>				
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	300.000,00	484.362,36	300.000,00	484.362,36
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθ. δανείων	2.521.610,77	1.431.900,66	2.521.610,77	1.431.900,66
Σύνολο	2.821.610,77	1.916.263,02	2.821.610,77	1.916.263,02
Σύνολο δανείων	9.026.513,64	9.075.766,33	9.026.513,64	9.075.766,33

Στις 27.6.2007 ολοκληρώθηκε η ρύθμιση του συνολικού μέχρι 30.6.2006 μακροπρόθεσμου και βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού της εταιρείας από δύο τράπεζες , ποσού ευρώ 12.887.105,95 , σε ένα για κάθε μία τράπεζα μακροπρόθεσμο δάνειο 10ετούς διάρκειας ποσού ευρώ 6.114.207,48 και ευρώ 6.772.898,47 αντίστοιχα , με εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου κατά ποσοστό 80% , σύμφωνα με σχετικές αποφάσεις του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών που έχουν εφαρμογή στις επιχειρήσεις του Νομού Δράμας (Αριθ. 15077/Β/658/5.4.2006 και Αριθ. 2/18875/0025/19.4.2006) . Με βάση τις ανωτέρω Υπουργικές αποφάσεις το επιτόκιο δανεισμού ορίζεται ως το εκάστοτε επιτόκιο των εντόκων γραμματίων του ελληνικού δημοσίου δωδεκάμηνης διάρκειας που ισχύει πριν την περίοδο εκτοκισμού, προσαυξημένο κατά 70% πλέον εισφοράς Ν. 128/75 0,6%. Το επιτόκιο δανεισμού επιδοτήθηκε από το Ελληνικό Δημόσιο κατά 50% μέχρι και την 31/12/2009. Η εξόφληση των ανωτέρω δύο δανείων πλέον των τόκων της περιόδου (χάριτος) 1.7.2006-31.12.2007 θα γίνει σε δέκα οκτώ (18) συνεχείς και διαδοχικές εξαμηνιαίες χρεολυτικές δόσεις στις 30/6 και 31/12 κάθε έτους. Η πρώτη δόση καταβλήθηκε στις 30.6.2008 και η τελευταία θα καταβληθεί στις 31.12.2016. Στα πλαίσια της ως άνω ρύθμισης και προς εκπλήρωση σχετικής υποχρέωσης της , η εταιρεία έχει παραχωρήσει επί των ακινήτων της στην Αδριανή και στην

Καλή Βρύση Δράμας υποθήκη Α' σειράς ποσού ευρώ 10.309.684,76 υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου.

Στις 09/12/2010 το Υπουργείο Οικονομικών ενέκρινε την ένταξη της εταιρίας στις ευνοϊκές διατάξεις της Υπουργικής Απόφασης 2/20087/0025/30-06-2010 που αφορά επιχειρήσεις του Νομού Δράμας. Σύμφωνα με την απόφαση αυτή δίνεται η δυνατότητα στην εταιρία να μη καταβάλει δόσεις για το χρονικό διάστημα από 31.12.10 έως 31.12.13 σε δάνεια για τα οποία έχει δοθεί η εγγύηση του ελληνικού δημοσίου με προγενέστερη υπουργική απόφαση, ενώ παράλληλα επιμηκύνεται η διάρκεια των δανείων αυτών μέχρι την 31.12.2022 από 31.12.2016 που ήταν μέχρι σήμερα. Ως επιτόκιο ρύθμισης ορίζεται το εκάστοτε επιτόκιο των εντόκων γραμματίων του ελληνικού δημοσίου δωδεκάμηνης διάρκειας της τελευταίας έκδοσής πριν από την έναρξη της περιόδου εκτοκισμού (σήμερα 4,85%) , προσαυξημένο κατά 70%, πλέον εισφοράς του ν. 128/1975 (0,60%). Επίσης οφείλεται και προμήθεια ασφαλείας υπέρ του δημοσίου 0,40% επί του εκάστοτε κεφαλαίου καταβλητέα ανά εξάμηνο.

Σε υλοποίηση της ανωτέρω απόφασης στις 30/5/2011 και 30/6/2011 υπεγράφησαν οι σχετικές πρόσθετες πράξεις – τροποποιήσεις των υφιστάμενων συμβάσεων δανείων με την Τράπεζα EFG Eurobank-Ergasias Ανώνυμη Εταιρεία και Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. αντίστοιχα.

Στις 14 Μαΐου 2014 ο Αναπληρωτής Υπουργός Οικονομικών υπέγραψε απόφαση αναστολής καταβολής των δόσεων των εγγυημένων από το ελληνικό δημόσιο δανείων για την περίοδο 30/6/2014-31/12/2014 (Αρ. Πρωτ. οικ. 2/38310/0025). Με βάση την απόφαση δεν επιμηκύνεται η διάρκεια του δανείου και οι δόσεις Ιουνίου και Δεκεμβρίου 2014 θα προσαυξήσουν τις δόσεις της 31/12/2015 και 30/6/2016. Η εταιρία υπέβαλλε ως όφειλε στις συνεργαζόμενες τράπεζες τη σχετική αίτηση για την υπαγωγή στην ανωτέρω απόφαση αναστολής μέσα στον Ιούνιο του 2014 και προχώρησε σε υπογραφή νέων συμβάσεων μέσα στο Νοέμβριο 2014.

Στις 12 Νοεμβρίου 2014 ο Υπουργός Οικονομικών υπέγραψε απόφαση ρύθμισης επιτοκίων των εγγυημένων από το ελληνικό δημόσιο δανείων (Αρ. Φύλλου. ΦΕΚ 3067 14/11/2014). Με βάση την απόφαση παρέχεται η δυνατότητα στις επιχειρήσεις να ρυθμίσουν με τα πιστωτικά ιδρύματα το επιτόκιο εκτοκισμού των δανείων τους, το οποίο δεν δύναται να υπερβαίνει το επιτόκιο το οποίο είχε οριστεί στις προηγούμενες Υπουργικές Αποφάσεις και άγγιζε περίπου το 8,84%. Η εταιρία υπέβαλλε ως όφειλε στις συνεργαζόμενες τράπεζες τη σχετική αίτηση για την υπαγωγή στην ανωτέρω απόφαση τον Νοέμβριο του 2014. Τον Ιούνιο 2015 η εταιρεία προχώρησε σε υπογραφή πρόσθετων πράξεων με τις Τράπεζες Eurobank Ergasias ΑΕ και Εθνική Τράπεζα Ελλάδος Α.Ε, οι οποίες όρισαν νέα επιτόκια εκτοκισμού Euribor 6m+ 5,5%spread +εισφορά του Ν128/75 και ΕΓΕΔ 12μηνου προσαυξημένο κατά 10% + εισφορά του Ν128/75 αντίστοιχα. Τα παραπάνω επιτόκια ισχύουν μέχρι τις 31.12.2016 και έχουν αναδρομική ισχύει από 1.1.2015.

Στις 29 Ιουνίου 2015 ο Αναπληρωτής Υπουργός Οικονομικών υπέγραψε απόφαση αναστολής

**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015 – ( ποσά σε ευρώ )

καταβολής των δόσεων των εγγυημένων από το ελληνικό δημόσιο δανείων για την περίοδο 31/12/2013-31/12/2016 (Αρ.οικ. 2/43758/0025). Με βάση την απόφαση δεν επιμηκύνεται η διάρκεια του δανείου και οι δόσεις που αναστέλλονται θα επιμερίζονται ισόποσα στις εναπομείναντες δόσεις του δανείου, μετά τη λήξη της περιόδου αναστολής. Η εταιρία θα υποβάλλει αίτηση στις συνεργαζόμενες τράπεζες για την υπαγωγή στην ανωτέρω απόφαση μέσα στον Σεπτέμβριο του 2015. Καταληκτική ημερομηνία υπογραφής των συμβάσεων είναι η 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2015. Με βάση την ανωτέρω απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών η εταιρεία δεν κατέβαλλε τις δόσεις του Ιουνίου 2015, οι οποίες αποτυπώνονται στο βραχυπρόθεσμο μέρος των μακροπρόθεσμων δανείων στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών αναλύονται ως εξής :

	30/6/2015	31/12/2014
Μεταξύ 1 και 2 ετών	954.600,44	954.600,44
Μεταξύ 2 και 5 ετών	2.863.801,32	2.863.801,32
Πάνω από 5 έτη	2.386.501,11	3.341.101,55
Σύνολο	6.204.902,87	7.159.503,31

Ο Όμιλος έχει δυνατότητες τραπεζικού δανεισμού τις οποίες δεν έχει χρησιμοποιήσει ακόμη , για χρηματοδοτήσεις κεφαλαίου κίνησης , εισαγωγές , έκδοση Ε/Ε ποσού ευρώ 255.933.

**4.11. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2015	31/12/2014	30/6/2015	31/12/2014
Αναβαλλόμενες φορολ. απαιτήσεις	0,00	21,62	0,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολ. υποχρεώσεις	-962.527,66	-1.031.418,47	-962.443,05	-1.031.418,47
Υπόλοιπο	-962.527,66	-1.031.396,85	-962.443,05	-1.031.418,47

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμα ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και τα δύο στην ίδια φορολογική αρχή.

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2015	31/12/2014	30/6/2015	31/12/2014
Υπόλοιπο αρχής περιόδου	-1.031.396,85	-251.075,55	-1.031.418,47	-252.039,64
Φόρος αναγνωρισμένος στην κατάσταση αποτελεσμάτων	68.869,19	-778.734,00	68.975,42	-777.791,53

**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.****Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015 – ( ποσά σε ευρώ )**

Φόρος αναγνωρισμένος επί των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	0,00	-1.587,30	0,00	-1.587,30
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	-962.527,66	-1.031.396,85	-962.443,05	-1.031.418,47

Για τις υφιστάμενες κατά την 30/6/2015 και κατά την 31/12/2014 προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης υπολογίσθηκε αναβαλλόμενος φόρος με συντελεστή 26% .

**4.12. Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων**

Η κίνηση του λογαριασμού των κρατικών επιχορηγήσεων που αφορούν αγορά ενσώματων πάγιων αναλύεται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2015	31/12/2014	30/6/2015	31/12/2014
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	1.771.476,65	1.918.798,59	1.771.476,65	1.918.798,59
Μεταφορά στα αποτελέσματα	-61.596,72	-147.321,94	-61.596,72	-147.321,94
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	1.709.879,93	1.771.476,65	1.709.879,93	1.771.476,65

**4.13. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

Δεν υφίσταντο κατά την 30/6/2015 ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις σε Προμηθευτές , Δημόσιο , Ασφαλιστικούς Οργανισμούς και Πιστωτές της εταιρείας.

Η ανάλυση των υποχρεώσεων σε Προμηθευτές και λοιπούς Πιστωτές της εταιρείας έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2015	31/12/2014	30/6/2015	31/12/2014
Προμηθευτές	263.006,86	304.853,51	256.365,92	291.394,12
Επιταγές πληρωτέες	374.575,59	299.993,69	346.534,51	298.543,13
Προκαταβολές πελατών	44.308,00	75.972,81	44.308,00	75.972,81
Μερίσματα πληρωτέα	326,47	326,47	326,47	326,47
Φόροι – Τέλη	36.796,03	145.743,00	36.796,03	145.743,00
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	70.203,43	80.678,62	70.203,43	80.678,62
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	248.348,30	324.956,40	248.348,30	324.956,40
Έσοδα επόμενων χρήσεων	19.102,40	0,00	19.102,40	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	102.683,13	16.629,40	102.683,13	16.629,40
<b>Σύνολο</b>	<b>1.159.350,21</b>	<b>1.249.153,90</b>	<b>1.124.668,19</b>	<b>1.234.243,95</b>

**4.14. Φόρος εισοδήματος**

**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015 – ( ποσά σε ευρώ )

Ο φόρος εισοδήματος τόσο στην περίοδο 1/1-30/6/2015 , όσο και στην περίοδο 1/1-30/6/2014 υπολογίσθηκε με συντελεστή 26% επί του φορολογικού κέρδους της περιόδου.

Για τις υφιστάμενες κατά την 30/6/2015 και κατά την 30/6/2014 προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης υπολογίσθηκε αναβαλλόμενος φόρος με συντελεστή 26% .

Ο φόρος εισοδήματος που έχει επιβαρύνει τα αποτελέσματα αναλύεται ως εξής:

Ανάλυση :	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2015	30/6/2014	30/6/2015	30/6/2014
Τρέχων φόρος εισοδήματος	-3.614,37	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	68.869,19	-163.507,51	68.975,42	-165.022,02
<b>Συνολικός φόρος</b>	<b>65.254,82</b>	<b>-163.507,51</b>	<b>68.975,42</b>	<b>-165.022,02</b>

Η περίοδος 1/1-30/6/2015 ήταν φορολογικά ζημιόγonos για την μητρική εταιρεία και ως εκ τούτου δεν προέκυψε φόρος εισοδήματος. Επίσης στην περίοδο αυτή δεν αναγνωρίσθηκε αναβαλλόμενος φόρος επί των αχρησιμοποίητων-μεταφερόμενων φορολογικά ζημιών της.

Με τον ν. 4324/2015 της 16.7.2015 ο εταιρικός φορολογικός συντελεστής αυξήθηκε από 26% σε 29% για εισοδήματα που αποκτούνται από 1.1.2015. Η αλλαγή αυτή αποτελεί μεταγενέστερο μη διορθωτικό γεγονός και δεν έχει απεικονισθεί σε αυτές τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

Αν η μεταβολή αυτή είχε αναγνωρισθεί στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της 30.6.2015 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων του ομίλου και της εταιρείας κατά ποσό 496,93 ευρώ και 0,00 ευρώ αντίστοιχα.

Αντίστοιχα οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις του ομίλου και της εταιρείας θα αυξάνονταν κατά ποσό ευρώ 111.061 και ευρώ 111.051 αντίστοιχα (για μεν τον όμιλο 110.746 ευρώ σε μείωση των αποτελεσμάτων περιόδου και 315 ευρώ σε μείωση των λοιπών συνολικών εισοδημάτων για δε την εταιρεία 110.736 ευρώ σε μείωση των αποτελεσμάτων περιόδου και 315 ευρώ σε μείωση των λοιπών συνολικών εισοδημάτων).

**4.15. Κέρδη κατά μετοχή***Βασικά*

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της εταιρείας, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράσθηκαν από την επιχείρηση (ίδιες μετοχές).

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2015	30/6/2014	30/6/2015	30/6/2014



**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015 – ( ποσά σε ευρώ )

Κέρδη/Ζημίες που αναλογούν στους μετόχους της εταιρείας	-649.694,29	-405.900,53	-660.283,70	-395.663,93
Σταθμισμένος μέσος όρος αριθμός μετοχών	15.804.800	15.804.800	15.804.800	15.804.800
Βασικά κέρδη/ζημίες κατά μετοχή	-0,0411	-0,0257	-0,0418	-0,0250

**4.16. Ανακατατάξεις κονδυλίων**

Ο όμιλος αποφάσισε να προβεί στη διόρθωση της παρουσίασης ορισμένων κονδυλίων των αποτελεσμάτων της συγκρίσιμης περιόδου 1/1-30/6/2014 που είχαν δημοσιοποιηθεί στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της 30/6/2014.

Σημειώνεται ότι με την παραπάνω διόρθωση δεν προκύπτουν επιπτώσεις στον κύκλο εργασιών, στα συνολικά αποτελέσματα μετά από φόρους, καθώς και στην καθαρή θέση της Εταιρείας ή του Ομίλου.

Η ανακατάταξη αυτή αφορά την παρουσίαση δαπάνης (ειδικού φόρου κατανάλωσης οινοπνεύματος) συνθετικού στοιχείου του Κόστους Πωληθέντων συνολικού ποσού Ευρώ 180.618,71 ως Έξοδου Διαθέσεως.

Σημειώνεται ότι τα εν λόγω κονδύλια ("Κόστος Πωληθέντων "και " Έξοδα Διαθέσεως") εμφανίζονται ορθά στις Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/6/2015.

**Όμιλος**

<b>1/1-30/6/2014</b>	<b>Δημοσιευθέν</b>	<b>Μεταφορά</b>	<b>Υπόλοιπο μετά την ανακατάταξη</b>
Κόστος πωληθέντων	1.517.125,32	434.011,93	1.951.137,25
Μικτό κέρδος	1.370.248,23	-434.011,93	936.236,30
Έξοδα Διαθέσεως	1.032.709,92	-434.011,93	598.697,99

<b>1/4-30/6/2014</b>	<b>Δημοσιευθέν</b>	<b>Μεταφορά</b>	<b>Υπόλοιπο μετά την ανακατάταξη</b>
Κόστος πωληθέντων	924.165,46	253.393,22	1.177.558,68
Μικτό κέρδος	822.231,80	-253.393,22	568.838,58
Έξοδα Διαθέσεως	615.444,16	-253.393,22	362.050,94

**Εταιρεία**

<b>1/1-30/6/2014</b>	<b>Δημοσιευθέν</b>	<b>Μεταφορά</b>	<b>Υπόλοιπο μετά την ανακατάταξη</b>
Κόστος πωληθέντων	1.517.292,78	434.011,93	1.951.304,71
Μικτό κέρδος	1.368.223,14	-434.011,93	934.211,21
Έξοδα Διαθέσεως	1.019.743,97	-434.011,93	585.732,04

<u>1/4-30/6/2014</u>	<u>Δημοσιευθέν</u>	<u>Μεταφορά</u>	<u>Υπόλοιπο μετά την ανακατάταξη</u>
Κόστος πωληθέντων	938.282,76	253.393,22	1.191.675,98
Μικτό κέρδος	823.082,60	-253.393,22	569.689,38
Έξοδα Διαθέσεως	610.446,58	-253.393,22	357.053,36

## **5. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες**

### **5.1. Ενδεχόμενα**

#### **Νομικά θέματα:**

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή στην λειτουργία των εταιρειών του Ομίλου .

#### **Κεφαλαιακές δεσμεύσεις:**

Επί των παγίων στοιχείων της εταιρείας έχουν εγγραφεί υποθήκες υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου συνολικού ποσού ευρώ 10.309.684,76 για εξασφάλιση του , λόγω της παρασχεθείσας από αυτό εγγύησης σε ποσοστό 80% προς τις πιστώτριες τράπεζες , για την ρύθμιση μέσω νέων δανειακών συμβάσεων των κατά την 30.6.2006 υφιστάμενων οφειλών της εταιρείας προς αυτές.

#### **Δεσμευμένα περιουσιακά στοιχεία:**

Δεν υφίστανται δεσμευμένα περιουσιακά στοιχεία των εταιρειών του ομίλου.

#### **Λοιπά :**

Οι εταιρείες του ομίλου έχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων. Οι χορηγηθείσες Τραπεζικές εγγυητικές επιστολές της Εταιρείας κατά την 30/6/2015 και 31/12/2014 ανερχόταν στο ποσό ευρώ 219.066,95 και ευρώ 91.086,95 αντίστοιχα .

- Η μητρική εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για την χρήση 2010.

### **5.2 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π 24, σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης μέχρι τη λήξη της περιόδου καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρίας και του ομίλου στη λήξη της περιόδου, που έχουν προκύψει από τις συγκεκριμένες συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών.

**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015 – ( ποσά σε ευρώ )

Οι συναλλαγές της εταιρίας και τα ανεξόφλητα υπόλοιπα με την θυγατρική της , έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του ομίλου.

i) Στην περίοδο 1/1-30/6/2015 και 1/1-30/6/2014 δεν υπήρχαν έσοδα και έξοδα-αγορές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου και των Διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης τους.

Κατά την 30/6/2015 υφίσταται απαίτηση από μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ποσού ευρώ 50.000 και αφορά σε δοθείσα προκαταβολή για αγορά σταφυλιών.

Δεν υπήρχαν κατά την 30/6/2015 υπόλοιπα υποχρεώσεων.

ii) Στον πίνακα που ακολουθεί εμφανίζεται το σύνολο των συναλλαγών (πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών , αγορές αγαθών και υπηρεσιών , υπόλοιπα τέλους περιόδου ) που έχουν προκύψει από τις συναλλαγές της εταιρίας με την θυγατρική της εταιρεία .

<u>Θυγατρικές εταιρείες</u>	<u>Πωλήσεις Αγαθών και Υπηρεσιών</u>	<u>Έσοδα Συμμετοχών</u>	<u>Αγορές Αγαθών και Υπηρεσιών</u>	<u>Απαιτήσεις</u>	<u>Υποχρεώσεις</u>
AMALAGOS IKE	103.477,80	-	-	224.364,39	-
	103.477,80	-	-	224.364,39	-

Οι πωλήσεις προς την θυγατρική εταιρεία AMALAGOS IKE αφορούν σε ημίτοιμα προϊόντα και πρώτες ύλες.

Καμμία εγγύηση δεν έχει δοθεί η ληφθεί από τα αντισυμβαλλόμενα μέρη . Επίσης δεν έχει διενεργηθεί καμμία πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από τα συνδεδεμένα μέρη.

iii) Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου εμφανίζονται στον πίνακα που ακολουθεί

	<u>1/1-30/6/2015</u>	<u>1/1-30/6/2014</u>
Μισθοί και λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές	67.754,92	68.956,18
Παροχές τερματισμού απασχόλησης	0,00	389,00
Σύνολο	67.754,92	69.345,18

Πέρα των παραπάνω δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές των εταιρειών του Ομίλου με τα μέλη των Διοικητικών Συμβουλίων τους.

**5.3 Αριθμός απασχολούμενου Προσωπικού**

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 30/6/2015 και 30/6/2014 ανερχόταν σε 104 και 83 άτομα αντίστοιχα .

**5.4 Εποχικότητα και περιοδικότητα των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων**

Σχετικά σημειώνεται ότι :

- Η δραστηριότητα του ομίλου στον γεωργικό τομέα ( παραγωγή σταφυλιών οινοποίησης) είναι απολύτως εποχική , δεδομένου ότι η συγκομιδή του παραγόμενου βιολογικού

προϊόντος γίνεται μια φορά κάθε χρόνο (διαχειριστική χρήση) , στους μήνες Αύγουστο και Σεπτέμβριο.

- Η δραστηριότητα του ομίλου στον τομέα της παραγωγής οίνων και αποσταγμάτων και η διάθεση των προϊόντων αυτών στην αγορά είναι συνεχής σε όλη τη διάρκεια της χρήσεως και εντείνεται κυρίως στο πρώτο και τέταρτο τρίμηνο του έτους.
- Η δραστηριότητα του ομίλου στον τομέα της παροχής υπηρεσιών εστίασης και διάθεσης χώρων διοργάνωσης συνεδρίων και κοινωνικών εκδηλώσεων είναι συνεχής με μικρές διακυμάνσεις στη διάρκεια της χρήσεως.

### **5.5 Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού**

Δεν έχει συμβεί κάποιο άλλο γεγονός , πέραν της αναφερόμενης παραπάνω (σημ. 4.14) αλλαγής των συντελεστών φορολογίας εισοδήματος , το οποίο να επηρεάζει ουσιωδώς την χρηματοοικονομική κατάσταση και την επιχειρηματική πορεία της εταιρείας από την 30/6/2015 έως την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας.

**Αδριανή Δράμας , 27 Αυγούστου 2015**

Οι υπεύθυνοι για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.  
και Διευθύνουσα Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.  
και Διευθύνων Σύμβουλος

Ιουλία Λαζαρίδου  
Α.Δ.Τ ΑΕ 407434

Γεώργιος Ζάχαρης  
Α.Δ.Τ ΑΗ - 376777

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Παναγιώτης Κογκαλίδης  
Α.Δ.Τ. ΑΕ - 203573

# ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.

**Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015 – ( ποσά σε ευρώ )**

<b>«ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.»</b>				
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 5150819000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 26064/06/Β/92/15				
Αδριανή Δράμας , Τ.Κ. 661 00				
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1 Ιανουαρίου 2015 έως 30 Ιουνίου 2015</b>				
Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς				
<p>Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του ομίλου και της εταιρείας ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.</p>				
Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας	: www.domaine-lazaridi.gr			
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων	: 27 Αυγούστου 2015			
Νόμιμος ελεγκτής	: Αγγελική Γρατσία - Δρομπάκη - Α.Μ. ΣΟΕΛ 13071			
Ελεγκτική εταιρεία	: Σ.Ο.Λ. Α.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών (Α.Μ. ΣΟΕΛ 125)			
Τύπος έκθεσης επισκόπησης	: Με σύμφωνη γνώμη			
<b>1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ - Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</b>				
	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2015	31/12/2014	30/6/2015	31/12/2014
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιαχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	24.707.369,22	27.234.100,89	24.706.613,65	27.233.708,89
Επενδύσεις σε ακίνητα	2.245.793,00	-	2.245.793,00	-
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.053,60	1.264,36	1.053,60	1.264,36
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	48.262,43	48.224,05	58.262,43	58.202,43
Αποθέματα	5.690.985,50	6.419.278,70	5.546.051,67	6.346.518,78
Απαιτήσεις από πελάτες	1.927.638,97	1.856.103,92	2.070.067,41	1.935.541,89
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.082.334,59	1.051.043,37	1.026.505,48	1.020.441,68
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>35.703.437,31</b>	<b>36.610.015,29</b>	<b>35.654.347,24</b>	<b>36.595.678,03</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	5.215.584,00	5.215.584,00	5.215.584,00	5.215.584,00
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	17.487.902,64	18.137.596,94	17.477.885,93	18.138.169,63
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	22.703.486,64	23.353.180,94	22.693.469,93	23.353.753,63
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.204.902,87	7.159.503,31	6.204.902,87	7.159.503,31
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.809.780,09	2.931.914,12	2.809.695,48	2.931.914,12
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.821.610,77	1.916.263,02	2.821.610,77	1.916.263,02
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.163.656,94	1.249.153,90	1.124.668,19	1.234.243,95
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	12.999.950,67	13.256.834,35	12.960.877,31	13.241.924,40
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)</b>	<b>35.703.437,31</b>	<b>36.610.015,29</b>	<b>35.654.347,24</b>	<b>36.595.678,03</b>
<b>1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ - Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</b>				
	Ο Όμιλος			
	1/1-30/6/2015	1/1-30/6/2014	1/4-30/6/2015	1/4-30/6/2014
Πωλήσεις (Μη βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)	3.341.729,67	2.887.373,55	1.915.857,59	1.746.397,26
Πωλήσεις (Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)	-	-	-	-
Σύνολο πωλήσεων	3.341.729,67	2.887.373,55	1.915.857,59	1.746.397,26
Μικτό κέρδος (των μη βιολογικών στοιχείων)	1.086.117,01	936.236,30	609.338,93	568.838,58
Επίπτωση επιμέτρησης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία	714.500,00	598.403,85	369.700,00	247.808,00
Δαπάνες ανάπτυξης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	(617.926,52)	(549.892,72)	(407.003,10)	(336.724,36)
Μικτό αποτέλεσμα από τις δραστηριότητες	1.182.690,49	984.747,43	572.035,83	479.922,22
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	262.216,70	171.787,01	81.847,48	34.464,60
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(714.949,11)	(242.393,02)	(699.466,70)	(179.118,54)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (α)	(649.694,29)	(405.900,53)	(573.216,99)	(214.400,62)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α) + (β)	(649.694,29)	(405.900,53)	(573.216,99)	(214.400,62)
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	(0,0411)	(0,0257)	(0,0363)	(0,0136)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	576.173,09	480.144,26	238.459,14	189.992,38
<b>Η Εταιρεία</b>				
	1/1-30/6/2015	1/1-30/6/2014	1/4-30/6/2015	1/4-30/6/2014
	1/1-30/6/2015	1/1-30/6/2014	1/4-30/6/2015	1/4-30/6/2014
Πωλήσεις (Μη βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)	3.358.736,15	2.885.515,92	1.952.899,18	1.761.365,36
Πωλήσεις (Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)	-	-	-	-
Σύνολο πωλήσεων	3.358.736,15	2.885.515,92	1.952.899,18	1.761.365,36
Μικτό κέρδος (των μη βιολογικών στοιχείων)	1.062.771,94	934.211,21	598.095,39	569.689,38
Επίπτωση επιμέτρησης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία	714.500,00	598.403,85	369.700,00	247.808,00
Δαπάνες ανάπτυξης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	(617.926,52)	(549.892,72)	(407.003,10)	(336.724,36)
Μικτό αποτέλεσμα από τις δραστηριότητες	1.159.345,42	982.722,34	560.792,29	480.773,02
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	247.855,34	183.528,40	75.654,46	40.367,60
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(729.259,12)	(230.641,91)	(705.635,66)	(173.192,45)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (α)	(660.283,70)	(395.663,93)	(577.782,02)	(208.474,53)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α) + (β)	(660.283,70)	(395.663,93)	(577.782,02)	(208.474,53)
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	(0,0418)	(0,0250)	(0,0366)	(0,0132)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	561.745,23	491.885,65	232.224,12	195.895,38
<b>1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ - Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</b>				
	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2015	30/6/2014	30/6/2015	30/6/2014
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2015 και 01/01/2014 αντίστοιχα)	23.353.180,93	25.070.168,05	23.353.753,63	25.072.912,01
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-649.694,29	-405.900,53	-660.283,70	-395.663,93
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/6/2015 και 30/6/2014 αντίστοιχα)	22.703.486,64	24.664.267,52	22.693.469,93	24.677.248,08

## ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.

**Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015 – ( ποσά σε ευρώ )**

<b>1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ - Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</b>				
	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
	1/1-30/6/2015	1/1-30/6/2014	1/1-30/6/2015	1/1-30/6/2014
<b>2η Εναλλακτική : Έμμεση μέθοδος</b>				
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-714.949,11	-242.393,02	-729.259,12	-230.641,91
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	375.553,11	385.103,48	375.486,61	385.103,48
Προβλέψεις	8.353,50	7.153,48	8.353,50	7.153,48
Λοιπές μη ταμειακές κινήσεις	739.087,38	-	739.087,38	-
Επίπτωση επιμέτρησης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία	-714.500,00	-598.403,85	-714.500,00	-598.403,85
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων	-61.596,72	-76.746,23	-61.596,72	-76.746,23
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-71.001,62	-4.983,79	-71.000,17	-4.954,76
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	309.080,05	419.163,82	309.027,25	419.125,07
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	728.293,20	561.777,90	800.467,11	573.202,68
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-496.184,23	16.374,35	-542.090,18	-1.848,98
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	116.863,82	120.205,04	96.399,40	124.617,83
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-564.307,90	-419.163,82	-564.255,10	-419.125,07
Καταβληθέντοι φόροι	-	-	-	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-345.308,52</b>	<b>168.087,36</b>	<b>-353.880,04</b>	<b>177.481,74</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-99.245,89	-121.823,25	-98.815,82	-121.823,25
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	51.255,00	11.157,00	51.255,00	11.157,00
Τόκοι εισπραχθέντες	1,45	29,03	-	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-47.989,44</b>	<b>-110.637,22</b>	<b>-47.560,82</b>	<b>-110.666,25</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα-αναληφθέντα δάνεια	-	300.000,00	-	300.000,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>0,00</b>	<b>300.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>300.000,00</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου</b>	<b>-393.297,96</b>	<b>357.450,14</b>	<b>-401.440,86</b>	<b>366.815,49</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>657.142,65</b>	<b>274.131,56</b>	<b>650.746,35</b>	<b>261.545,75</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>263.844,69</b>	<b>631.581,70</b>	<b>249.305,49</b>	<b>628.361,24</b>

### ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Έχουν τηρηθεί οι ίδιες Λογιστικές Αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2014. 2. Οι εταιρείες του ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους , τα ποσοστά με τα οποία ο όμιλος συμμετέχει στο μετοχικό τους κεφάλαιο καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις , παρατίθεται αναλυτικά στη σημείωση 1 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων. 3. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις του ομίλου παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 5.1 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων. 4. Επί των παγίων στοιχείων της μητρικής εταιρείας έχουν εγγραφεί υποθήκες υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου συνολικού ποσού ευρώ 10.309.684,76 για εξασφάλιση του , λόγω της παρασχεθείσας από αυτό εγγύησης σε ποσοστό 80% προς τις πιστώτριες τράπεζες , για την ρύθμιση μέσω νέων δανειακών συμβάσεων των κατά την 30.6.2006 υφιστάμενων οφειλών της εταιρείας προς αυτές. 5. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία των εταιρειών του ομίλου. 6. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 30/6/2015 άτομα 104 και την 30/6/2014 άτομα 83. Η θυγατρική εταιρεία δεν είχε κατά την 30/6/2015 προσωπικό. 7. Δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές υποχρεώσεις από την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση. Δεν υπάρχουν προβλέψεις για επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές , καθώς και λοιπές προβλέψεις. 8. Στο τέλος της τρέχουσας περιόδου δεν υπάρχουν μετοχές της εταιρείας που κατέχονται από την ίδια η από την θυγατρική της. 9. Έγινε διόρθωση της παρουσίασης ορισμένων κονδυλίων των αποτελεσμάτων της συγκρίσιμης περιόδου 1/1-30/6/2014 που είχαν δημοσιοποιηθεί στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της 30/6/2014. Δεν προέκυψαν επιπτώσεις στον κύκλο εργασιών , στα συνολικά αποτελέσματα μετά από φόρους καθώς και στην καθαρή θέση της εταιρείας η του ομίλου. Αναλυτικά σχόλια παρατίθενται στην σημείωση 4.16 των οικονομικών καταστάσεων.

10. Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 :

	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
	30/6/2015	30/6/2014	30/6/2015	30/6/2014
- Έσοδα	0,00	0,00	103.477,80	69.861,00
- Έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00
- Απαιτήσεις	0,00	0,00	224.364,39	196.227,85
-Υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
-Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	67.754,92	69.345,18	67.754,92	69.345,18
- Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00
-Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00

Αδριανή Δράμας , 27 Αυγούστου 2015

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.  
& Διευθύνουσα Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.  
& Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Ιουλία Λαζαρίδου  
Α.Τ. ΑΕ 407434

Γεώργιος Ζάχαρης  
Α.Τ. ΑΗ 376777

Παναγιώτης Κογκαλιδής  
Α.Τ. ΑΕ 203573