



**ΟΙΝΟΠΟΙΙΑ – ΑΠΟΣΤΑΓΜΑΤΟΠΟΙΙΑ  
ΑΔΡΙΑΝΗ Ν. ΔΡΑΜΑΣ  
ΑΡ.Μ.Α.Ε.26064/06/Β/92/15**

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**

**ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2002**

**(Βάσει των διατάξεων του κωδικοποιημένου Ν.2190/1920 όπως ισχύει)**

**Διάταξη και περίληψή της**

**Απάντηση**

**1.Σύντομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων-  
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας**

**(α) Άρθρο 42α-παρ.3 :** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε

**(β) Άρθρο 42β-παρ.1:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του Ισολογισμού και του λογαριασμού "Αποτελέσματα χρήσεως".

Δεν έγινε

**(γ) Άρθρο 42β-παρ.2 :** Καταχώρηση στον προσδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

**(δ) Άρθρο 42β-παρ.3:** Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

**(ε) Άρθρο 42β-παρ.4:** Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε

**(στ) Άρθρο 42β-παρ.5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειομένης χρήσης.

Δεν χρειάστηκε να γίνουν

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2002  
ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

**2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων**

**(α) Άρθρο 43α-παρ.1α:** Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

**1.)**Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

**2.)**Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

**3.)**Τα χρεόγραφα σε μη εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών Α.Ε. αποτιμήθηκαν στην εσωτερική λογιστική τους αξία η οποία είναι μικρότερη από την αξία κτήσεώς τους. Η ζημία που προέκυψε από την αποτίμηση των χρεογράφων την 31/12/2002 μεταφέρθηκε απευθείας στο λογαριασμό «Ζημία υποτίμησης χρεογράφων», ο οποίος εμφανίζεται αφαιρετικά του Τακτικού Αποθεματικού.

**4.)**Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους. Η τιμή κτήσεως προσδιορίσθηκε με την μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής, η οποία ακολουθείται πάγια.

**5.)**Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους παραγωγής τους και του κατά το τέλος της χρήσεως κόστους αναπαραγωγής τους. Η χαμηλότερη αυτή τιμή ήταν χαμηλότερη και από την καθαρή ρευστοποίηση αξία.

**(β) Άρθρο 43α-παρ.1α:** Βάσεις μετατροπής σε Ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών

**1.)**Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. αποτιμήθηκαν με βάση την επίσημη τιμή του Ξ.Ν. της **31/12/2002** και πρόεκυψαν συναλλαγματικές διαφορές χρεωστικές **Ευρώ 21.407,27** οι οποίες καταχωρήθηκαν στον λογαριασμό **"81. Έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα"**.

**(γ) Άρθρο 43-παρ.2:** Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως, Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

**(δ) Άρθρο 43-παρ.7β:** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2002  
ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

**(ε) Άρθρο 43-παρ.7γ:** Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

**(στ) Άρθρο 43-παρ.9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές Αναπροσαρμογής".

Δεν έγινε

**3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως**

**(α) Άρθρο 42ε-8:** Μεταβολές παγίων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως)

**1. Μεταβολές αξίας κτήσεως (σε Ευρώ)**

	<b>Αξία κτήσεως 30/06/2001</b>	<b>Αυξήσεις Αγορές</b>	<b>Μειώσεις Πωλήσεις</b>	<b>Αξία κτήσεως 31/12/2002</b>
Ασώματες ακινητοποιήσεις	98.052,08	34.768,39	0,00	132.820,47
Γήπεδα – Οικόπεδα	17.820,95	6.381,00	0,00	24.201,95
Αγροί – Αμπελώνες	4.691.992,22	1.313.628,01	19.307,64	5.986.312,59
Κτίρια – Τεχνικά έργα	2.438.365,64	2.549.521,40	0,00	4.987.887,04
Μηχανήματα–Τεχν.Εγκ.- Λοιπός Μηχ. Εξοπλισμός	2.388.409,74	198.408,79	2.629,49	2.584.189,04
Μεταφορικά μέσα	661.056,83	117.835,60	39.920,13	738.972,30
Έπιπλα & Σκεύη	1.158.800,99	497.376,69	52.542,02	1.603.635,66
Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	1.811.190,08	0,00	1.641.381,13	169.808,95
<b>Σύνολο</b>	<b>13.265.688,53</b>	<b>4.717.919,88</b>	<b>1.755.780,41</b>	<b>16.227.828,00</b>
Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεως	54.574,61	0,08	0,00	54.574,69
Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	332.805,49	85.028,45	0,00	417.833,94
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	1.025.123,13	212.067,65	0,00	1.237.190,78
<b>Σύνολο</b>	<b>1.412.503,23</b>	<b>297.096,18</b>	<b>0,00</b>	<b>1.709.599,41</b>

**2. Αποσβέσεις (σε Ευρώ)**

	<b>Αποσβέσεις 30/6/2001</b>	<b>Αποσβέσεις Χρήσεως</b>	<b>Μειώσεις Αποσβέσεων</b>	<b>Αποσβέσεις 31/12/2002</b>
Ασώματες ακινητοποιήσεις	70.177,75	33.077,54	0,47	103.254,82
Αγροί – Αμπελώνες	78.658,00	79.635,20	0,03	158.293,17
Κτίρια – Τεχνικά έργα	731.930,67	504.952,47	0,19	1.236.882,95
Μηχ/τα–Τεχν.Εγκ.- Λοιπός Μηχ. Εξοπλισμός	858.636,39	303.727,87	49,23	1.162.315,03
Μεταφορικά μέσα	184.880,93	157.754,81	16.288,05	326.347,69
Έπιπλα & Σκεύη	606.295,46	414.055,00	52.544,67	967.805,79
<b>Σύνολο</b>	<b>2.530.579,20</b>	<b>1.493.202,89</b>	<b>68.882,64</b>	<b>3.954.899,45</b>
Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεως	53.635,47	609,06	0,00	54.244,53
Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	294.477,53	57.602,70	0,02	352.080,21
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	536.996,14	395.245,17	31,79	932.209,52
<b>Σύνολο</b>	<b>885.109,14</b>	<b>453.456,93</b>	<b>31,81</b>	<b>1.338.534,26</b>

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2002  
ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

**(β) Άρθρο 43-παρ.5δ:** Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων

Δεν έγιναν

**(γ) Άρθρο 43-παρ.5ε:**

Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίσθηκαν

**(δ) Άρθρο 43-παρ.3ε:** Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

	<b>ΕΥΡΩ</b>
Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	85.028,45
'Εξοδα χημικών αναλύσεων	16.135,48
'Εξοδα εφαρμογής ISO 9002 – H.A.C.C.P.	3.345,56
'Εξοδα Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου	8.804,11
'Εξοδα αυξήσεως κεφαλαίου	636,63
'Εξοδα κτήσεως ακινητοποίησεων	80.598,14
Λογισμικά Προγράμματα	1.930,31
Συμμετοχή σε έξοδα για Ηλεκτροδότηση Γεωτρήσεων Δ.Ε.Η.	100.617,50
<b>Σύνολο</b>	<b>297.096,18</b>

**(ε) Άρθρο 43-παρ.3γ:** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση κατά την πληρωμή (δόσεων) και / η την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν συντρέχει περίπτωση

**(στ) Άρθρο 43-παρ.4 εδαφ. α' & β':** Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και "Υπεραξία επιχειρήσεως (Goodwill)".

<b>Παραχωρήσεις &amp; Δικαιώματα Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας</b>	<b>ΕΥΡΩ</b>
'Εξοδα άδειας παραγωγής και εκμεταλλεύσεως	296,50
'Εξοδα για την καταχώρηση σημάτων	34.471,89
<b>Σύνολο</b>	<b>34.768,39</b>

#### **4. Συμμετοχές**

**(α) Άρθρο 43α-παρ.1β:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% .

Δεν υπάρχουν συμμετοχές

**(β) Άρθρο 43α-παρ.1β:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος

Δεν συντρέχει περίπτωση

**(β) Άρθρο 43α-παρ.1ιε:** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει περίπτωση

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2002  
ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

**5. Αποθέματα**

**(α) Άρθρο 43α-παρ.1ια:** Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτίμησεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση

**(β) Άρθρο 43α-παρ.1ι:** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται

Τα κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα αφορούν σε μετοχές εταιρειών μη εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Η αποτίμησή τους έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2190/1920 (εσωτερική λογιστική αξία) και η προκύψασα διαφορά (υποτίμηση), ποσού Ευρώ 70.470,29 , μεταφέρθηκε απ' ευθείας στο λογαριασμό "Ζημίες υποτίμησης χρεογράφων" που εμφανίζεται αφαιρετικά του Τακτικού Αποθεματικού

**6. Μετοχικό Κεφάλαιο**

**(α) Άρθρο 43α-παρ.1δ:** Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Αριθμός	Ονομαστική Αξία	Σύνολο
Κοινές μετοχές (ανώνυμες)	14.368.000	0,30 ΕΥΡΩ	4.310.400,00 ΕΥΡΩ

**(β) Άρθρο 43α-παρ.1ζ:** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Στη χρήση 1/7/2001-31/12/2002 έγινε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας κατά ποσό Ευρώ 93.818,93 με κεφαλαιοποίηση μέρους της διαφοράς που προέκυψε από την αναπροσαρμογή της αξίας των παγίων σύμφωνα με το Ν.2065/92 με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 0,587 Ευρώ σε 0,60 Ευρώ

**(γ) Άρθρο 43α-παρ.1ε – και 42ε –**

**παρ.10:** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν

**(δ) Άρθρο 43α-παρ.1στ:** Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν

**7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις**

**(α) Άρθρο 42ε-παρ.14 εδάφ.δ:**  
Ανάλυση του λογ/σμού "Λοιπές προβλέψεις" αν το ποσό είναι σημαντικό.

Δεν υπάρχουν

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2002  
ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

<b>(β) Άρθρο 43α-παρ.1ζ:</b> Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ. που δεν εμφανίζονται στους λογ/σμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.	Δεν υπάρχουν
---	--------------

<b>(γ) Άρθρο 43α-παρ.1ιβ:</b> Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγουμένων χρήσεων.	Δεν υπάρχουν
---	--------------

<b>(δ) Άρθρο 43α-παρ.1στ:</b> Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.	<b>ΕΥΡΩ</b>
Δόσεις Δανείων Εθνικής Τράπεζας	1.538.890,44

<b>(ε) Άρθρο 43α-παρ.1στ:</b> Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.	Δεν υπάρχουν
---	--------------

## 8. Μεταβατικοί Λογαριασμοί

<b>Άρθρο 42ε-παρ.12:</b> Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών 'Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα και 'Έξοδα χρήσεως δουλευμένα.	<b>Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού</b> 'Έξοδα επομένων χρήσεων																																	
	<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th></th> <th style="text-align: right;"><b>ΕΥΡΩ</b></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Αμοιβές και έξοδα προσωπικού</td> <td style="text-align: right;">42.258,21</td> </tr> <tr> <td>Δώρα Εορτών Ημερομισθίων</td> <td style="text-align: right;">7.627,71</td> </tr> <tr> <td>Επιδόματα Κανονικής Αδείας Ημερομισθίων</td> <td style="text-align: right;">6.118,84</td> </tr> <tr> <td>Αποζημιώσεις μη χορηγούμενων αδειών Ημερομισθίων</td> <td style="text-align: right;">1.656,38</td> </tr> <tr> <td>Εργοδοτικές Εισφορές Ι.Κ.Α. Ημερομισθίων</td> <td style="text-align: right;">13.772,87</td> </tr> <tr> <td>Εργοδοτικές Εισφορές Επικουρικής Ασφάλισης Ημερομισθίων</td> <td style="text-align: right;">1.648,04</td> </tr> <tr> <td>Ασφάλιστρα Μεταφορικών Μέσων</td> <td style="text-align: right;">10.008,71</td> </tr> <tr> <td>Ασφάλιστρα Επιβατηγών Μεταφορικών Μέσων</td> <td style="text-align: right;">5.534,33</td> </tr> <tr> <td>Ασφάλιστρα Γεωργικών Ελκυστήρων</td> <td style="text-align: right;">4.452,64</td> </tr> <tr> <td>Ασφάλιστρα Πυρός</td> <td style="text-align: right;">17.312,86</td> </tr> <tr> <td>Ασφάλιστρα Πυρός Καπανδριτίου</td> <td style="text-align: right;">750,63</td> </tr> <tr> <td>Συντηρήσεις Εδαφικών Εκτάσεων</td> <td style="text-align: right;">47.086,12</td> </tr> <tr> <td>Τέλη Αυτοκινήτων Επιβατηγών</td> <td style="text-align: right;">1.262,00</td> </tr> <tr> <td>Τέλη Αυτοκινήτων Φορτηγών</td> <td style="text-align: right;">2.077,00</td> </tr> <tr> <td><b>Σύνολο</b></td> <td style="text-align: right;"><b>161.566,34</b></td> </tr> </tbody> </table>		<b>ΕΥΡΩ</b>	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	42.258,21	Δώρα Εορτών Ημερομισθίων	7.627,71	Επιδόματα Κανονικής Αδείας Ημερομισθίων	6.118,84	Αποζημιώσεις μη χορηγούμενων αδειών Ημερομισθίων	1.656,38	Εργοδοτικές Εισφορές Ι.Κ.Α. Ημερομισθίων	13.772,87	Εργοδοτικές Εισφορές Επικουρικής Ασφάλισης Ημερομισθίων	1.648,04	Ασφάλιστρα Μεταφορικών Μέσων	10.008,71	Ασφάλιστρα Επιβατηγών Μεταφορικών Μέσων	5.534,33	Ασφάλιστρα Γεωργικών Ελκυστήρων	4.452,64	Ασφάλιστρα Πυρός	17.312,86	Ασφάλιστρα Πυρός Καπανδριτίου	750,63	Συντηρήσεις Εδαφικών Εκτάσεων	47.086,12	Τέλη Αυτοκινήτων Επιβατηγών	1.262,00	Τέλη Αυτοκινήτων Φορτηγών	2.077,00	<b>Σύνολο</b>	<b>161.566,34</b>	
	<b>ΕΥΡΩ</b>																																	
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	42.258,21																																	
Δώρα Εορτών Ημερομισθίων	7.627,71																																	
Επιδόματα Κανονικής Αδείας Ημερομισθίων	6.118,84																																	
Αποζημιώσεις μη χορηγούμενων αδειών Ημερομισθίων	1.656,38																																	
Εργοδοτικές Εισφορές Ι.Κ.Α. Ημερομισθίων	13.772,87																																	
Εργοδοτικές Εισφορές Επικουρικής Ασφάλισης Ημερομισθίων	1.648,04																																	
Ασφάλιστρα Μεταφορικών Μέσων	10.008,71																																	
Ασφάλιστρα Επιβατηγών Μεταφορικών Μέσων	5.534,33																																	
Ασφάλιστρα Γεωργικών Ελκυστήρων	4.452,64																																	
Ασφάλιστρα Πυρός	17.312,86																																	
Ασφάλιστρα Πυρός Καπανδριτίου	750,63																																	
Συντηρήσεις Εδαφικών Εκτάσεων	47.086,12																																	
Τέλη Αυτοκινήτων Επιβατηγών	1.262,00																																	
Τέλη Αυτοκινήτων Φορτηγών	2.077,00																																	
<b>Σύνολο</b>	<b>161.566,34</b>																																	

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2002  
ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

**Μεταβατικοί Λογαριασμοί Παθητικού**

'Εξοδα χρήσεως δεδουλευμένα

	<b>ΕΥΡΩ</b>
Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού	5.300,81
Τηλεπικοινωνίες	3.902,28
'Υδρευση	3.802,12
Φόροι & Χαρτόσημα κατανάλωσης Οινοπνεύματος	7.490,86
Φόροι & Χαρτόσημα κατανάλωσης Αποστάγματος	1.156,79
Ε.Τ.Ε.Π.Π.Α.Α.	354,20
Τέλη Καθαριότητας και Φωτισμού	146,25
Τόκοι & 'Εξοδα Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	663,69
<b>Σύνολο</b>	<b>22.817,00</b>

**9. Λογαριασμοί τάξεως**

**Άρθρο 42ε-παρ.11:** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως.

Στους Λογαριασμούς Τάξεως των οποίων το ύψος την 31.12.2002 ανέρχονταν σε Ευρώ 510.077,39 απεικονίζονται λογαριασμοί ως κάτωθι:

- 1.ΦΠΑ Παγίων Απόφασης 2869/87
- 2.Διαφορές Αποθεματικών Ν.1892/90
- 3.Επιχορήγηση Παγίων Στοιχείων Κ-866
- 4.Εγγυητικές Επιστολές Εξασφάλισης Υποχρεώσεων

<b>ΕΥΡΩ</b>
21.559,01
7.241,72
435.571,53
45.705,13
<b>510.077,39</b>

**10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες**

**Άρθρο 42ε-παρ.9:** Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

**Χορηγηθείσες Εγγυήσεις**

Εγγυητικές Επιστολές Εξασφάλισης Υποχρεώσεων

<b>ΕΥΡΩ</b>
45.705,13

**11. Αμοιβές - προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως**

**(α) Άρθρο 43α-παρ.1γ:** Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

- 1.Λαζαρίδου Ιουλία
- 2.Ζάχαρης Γεώργιος
- 3.Ελευθεριάδης Μιχαήλ

<b>ΕΥΡΩ</b>
26.412,24
84.723,80
45.461,47
<b>156.597,51</b>

**(β) Άρθρο 43α-παρ.1γ:** υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βιοθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως & διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2002**  
**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

**(γ) Άρθρο 43α-1ιδ:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη Δ.Σ. και διαχειριστάς).

Δεν υπάρχουν

<b>12. Αποτελέσματα χρήσεως</b>		<b>ΕΥΡΩ</b>
<b>(α) Άρθρο 43α-παρ.1η:</b> Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες.	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	8.596.368,81
	* Πωλήσεις Εμπορευμάτων Εσωτερικού	2.374,88
	* Πωλήσεις Προϊόντων Εσωτερικού	6.861.500,42
	* Πωλήσεις Προϊόντων Εξωτερικού	1.706.158,38
	* Πωλήσεις Υλικών Συσκευασίας Εσωτερικού	26.335,13
	Σύνολο	8.596.368,81

**(β) Άρθρο 43α-παρ.1θ:** Μέσος όρος του απασχολουμένου κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους.

Μέσος Όρος Διοικητικό & Εμπορικό Προσωπικό  
Μέσος Όρος Εργατοτεχνικό Προσωπικό  
Μέσος Όρος Προσωπικού Άτομα

16  
79  
95

**Αμοιβές & Έξοδα Διοικητικού προσωπικού**

<b>ΕΥΡΩ</b>	
Μισθοί	769.414,83
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	188.028,09
Παρεπόμενες παροχές κ.τ.λ.	14.132,07
Σύνολο	971.574,99

**Αμοιβές & Έξοδα Εργατοτεχνικού προσωπικού**

<b>ΕΥΡΩ</b>	
Μισθοί & Ημερομίσθια	1.025.486,27
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	283.931,06
Παρεπόμενες παροχές κ.τ.λ.	14.804,58
Σύνολο	1.324.221,91

**(γ) Άρθρο 42ε-παρ.15β:**

Έκτακτα & Ανόργανα έσοδα & έξοδα

**Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα**

Συναλλαγματικές Διαφορές  
Διαφορές Ανοίγματος Λογαριασμών σε Ευρώ  
Λοιπά Έκτακτα και Ανόργανα Έσοδα  
Αναλογούσες στην Χρήση Επιχορηγήσεις Παγίων.  
Σύνολο

943,34

15,04

1.151,98

173.659,69

175.770,05

**Έκτακτα & Ανόργανα Έξοδα**

Φορολογικά Πρόστιμα και Προσαυξήσεις  
Πρόστιμα Κ.Ο.Κ.  
Συναλλαγματικές Διαφορές  
Διαφορές Ανοίγματος Λογαριασμών σε Ευρώ  
Λοιπά Έκτακτα και Ανόργανα Έξοδα  
Σύνολο

139,17

371,50

31.055,42

10,46

1,09

31.577,64

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2002  
ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

<p><b>Έκτακτα Κέρδη</b>            Κέρδη από Εκποίηση Αγροτεμαχίων            Κέρδη από Εκποίηση Μηχανημάτων            Κέρδη από Εκποίηση Μεταφορικών Μέσων            Κέρδη από Εκποίηση Επίπλων - Λοιπού Εξοπλισμού            Σύνολο</p>	<b>ΕΥΡΩ</b> 1,19 48,63 10.739,12 7.586,76 18.375,70																																		
<p><b>Έκτακτες Ζημιές</b>            Ζημιές από Εκποίηση Αγροτεμαχίων            Ζημιές από Καταστροφή Αποθεμάτων            Λοιπές Έκτακτες Ζημιές            Σύνολο</p>	<b>ΕΥΡΩ</b> 5,77 52.409,83 63,09 52.478,69																																		
<p><b>(δ) Άρθρο 42ε-παρ.15β:</b> Ανάλυση των λογαριασμών Έξοδα προηγούμενων χρήσεων και Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων.</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left; padding-bottom: 5px;"><b>Έξοδα Προηγούμενων Χρήσεων</b></th><th style="text-align: right; padding-bottom: 5px;"><b>ΕΥΡΩ</b></th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="padding-bottom: 5px;">Φόροι - Τέλη Προηγούμενων Χρήσεων</td><td style="text-align: right; padding-bottom: 5px;">117,30</td></tr> <tr> <td style="padding-bottom: 5px;">Λοιπά Έξοδα Προηγουμένων Χρήσεων</td><td style="text-align: right; padding-bottom: 5px;">317,45</td></tr> <tr> <td style="padding-bottom: 5px;">Επιστροφή Αχρεωστ. Επιδοτήσεων Βιολογικών</td><td style="text-align: right; padding-bottom: 5px;">10.799,19</td></tr> <tr> <td style="padding-bottom: 5px;">Σύνολο</td><td style="text-align: right; padding-bottom: 5px;">11.233,94</td></tr> <tr> <td colspan="2"> </td></tr> <tr> <th style="text-align: left; padding-bottom: 5px;"><b>Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων</b></th><th style="text-align: right; padding-bottom: 5px;"><b>ΕΥΡΩ</b></th></tr> <tr> <td style="padding-bottom: 5px;">Επιδοτήσεις Ο.Α.Ε.Δ.</td><td style="text-align: right; padding-bottom: 5px;">22.138,45</td></tr> <tr> <td style="padding-bottom: 5px;">Επιδοτήσεις Βιολογικών</td><td style="text-align: right; padding-bottom: 5px;">9.219,15</td></tr> <tr> <td style="padding-bottom: 5px;">Λοιπά Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων</td><td style="text-align: right; padding-bottom: 5px;">1.092,59</td></tr> <tr> <td style="padding-bottom: 5px;">Σύνολο</td><td style="text-align: right; padding-bottom: 5px;">32.450,19</td></tr> <tr> <td colspan="2"> </td></tr> <tr> <th style="text-align: left; padding-bottom: 5px;"><b>Προβλέψεις για Έκτακτους Κινδύνους</b></th><th style="text-align: right; padding-bottom: 5px;"><b>ΕΥΡΩ</b></th></tr> <tr> <td style="padding-bottom: 5px;">Πρόβλεψη για Επισφαλείς Πελάτες</td><td style="text-align: right; padding-bottom: 5px;">41.835,51</td></tr> <tr> <td colspan="2"> </td></tr> <tr> <th style="text-align: left; padding-bottom: 5px;"><b>Έσοδα από προβλέψεις Προηγούμενων Χρήσεων</b></th><th style="text-align: right; padding-bottom: 5px;"><b>ΕΥΡΩ</b></th></tr> <tr> <td style="padding-bottom: 5px;">Προβλέψεις Συναλλαγματικών. Διαφορών Απαιτήσεων</td><td style="text-align: right; padding-bottom: 5px;">5.007,66</td></tr> </tbody> </table>	<b>Έξοδα Προηγούμενων Χρήσεων</b>	<b>ΕΥΡΩ</b>	Φόροι - Τέλη Προηγούμενων Χρήσεων	117,30	Λοιπά Έξοδα Προηγουμένων Χρήσεων	317,45	Επιστροφή Αχρεωστ. Επιδοτήσεων Βιολογικών	10.799,19	Σύνολο	11.233,94	 		<b>Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων</b>	<b>ΕΥΡΩ</b>	Επιδοτήσεις Ο.Α.Ε.Δ.	22.138,45	Επιδοτήσεις Βιολογικών	9.219,15	Λοιπά Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων	1.092,59	Σύνολο	32.450,19	 		<b>Προβλέψεις για Έκτακτους Κινδύνους</b>	<b>ΕΥΡΩ</b>	Πρόβλεψη για Επισφαλείς Πελάτες	41.835,51	 		<b>Έσοδα από προβλέψεις Προηγούμενων Χρήσεων</b>	<b>ΕΥΡΩ</b>	Προβλέψεις Συναλλαγματικών. Διαφορών Απαιτήσεων	5.007,66
<b>Έξοδα Προηγούμενων Χρήσεων</b>	<b>ΕΥΡΩ</b>																																		
Φόροι - Τέλη Προηγούμενων Χρήσεων	117,30																																		
Λοιπά Έξοδα Προηγουμένων Χρήσεων	317,45																																		
Επιστροφή Αχρεωστ. Επιδοτήσεων Βιολογικών	10.799,19																																		
Σύνολο	11.233,94																																		
<b>Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων</b>	<b>ΕΥΡΩ</b>																																		
Επιδοτήσεις Ο.Α.Ε.Δ.	22.138,45																																		
Επιδοτήσεις Βιολογικών	9.219,15																																		
Λοιπά Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων	1.092,59																																		
Σύνολο	32.450,19																																		
<b>Προβλέψεις για Έκτακτους Κινδύνους</b>	<b>ΕΥΡΩ</b>																																		
Πρόβλεψη για Επισφαλείς Πελάτες	41.835,51																																		
<b>Έσοδα από προβλέψεις Προηγούμενων Χρήσεων</b>	<b>ΕΥΡΩ</b>																																		
Προβλέψεις Συναλλαγματικών. Διαφορών Απαιτήσεων	5.007,66																																		

**Ο Πρόεδρος  
& Διευθύνων Σύμβουλος**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ  
Z-206713**

Βεβαιώνεται ότι, το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από 09 σελίδες, είναι αυτό που αναφέρεται στο Πιστοποιητικό ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 24 Φεβρουαρίου 2003  
Αθήνα, 24 Φεβρουαρίου 2003  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

**Ο Διευθύνων  
Σύμβουλος**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΖΑΧΑΡΗΣ  
T-349872**

**Ο Υπεύθυνος  
του Λογιστηρίου**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΚΟΓΚΑΛΙΔΗΣ  
K-559667**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΖΙΜΠΡΑΓΟΣ  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14981  
"Σ.Ο.Λ. Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ"**