



**ΟΙΝΟΠΟΙΙΑ – ΑΠΟΣΤΑΓΜΑΤΟΠΟΙΙΑ  
ΑΔΡΙΑΝΗ Ν. ΔΡΑΜΑΣ  
ΑΡ.Μ.Α.Ε.26064/06/Β/92/15**

**Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α**

**ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004  
(Βάσει των διατάξεων του κωδικοποιημένου Ν.2190/1920 όπως ισχύει)**

**Διάταξη και περίληψή της**

**Απάντηση**

**1.Σύντομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων-  
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας**

**(α) Άρθρο 42α-παρ.3 :** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισης των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε

**(β) Άρθρο 42β-παρ.1:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφάνισης του Ισολογισμού και του λογαριασμού "Αποτελέσματα χρήσεως".

Δεν έγινε

**(γ) Άρθρο 42β-παρ.2 :** Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζομένου με περισσότερους λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

**(δ) Άρθρο 42β-παρ.3:** Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

**(ε) Άρθρο 42β-παρ.4:** Συμπύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε

**(στ) Άρθρο 42β-παρ.5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειομένης χρήσης.

Δεν χρειάστηκε να γίνουν

## 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

**(α) Άρθρο 43α-παρ.1α:** Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

**1.)** Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις εκτός από τα Γήπεδα, Οικόπεδα, Κτίρια και Διαμορφώσεις Περιβάλλοντος Χώρου που αποτιμήθηκαν στην εύλογη σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (ΔΛΠ), κατά την 31.12.2004 αξία τους.

**2.)** Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

**3.)** Τα χρεόγραφα της εταιρείας αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεώς τους εκτός από τις μετοχές της ΔΙΟΛΚΟΣ Α.Ε.Ε.Χ., αξίας κτήσεως Ευρώ 293.470,29 οι οποίες αποτιμήθηκαν στην εσωτερική λογιστική τους αξία η οποία είναι μικρότερη από την αξία κτήσεώς τους.

Η ζημία που προέκυψε από την αποτίμηση των χρεογράφων αυτών ποσού Ευρώ 28.000,00 μεταφέρθηκε απευθείας στο λογαριασμό «Ζημία υποτίμησης χρεογράφων», ο οποίος εμφανίζεται αφαιρετικά του Τακτικού Αποθεματικού.

**4.)** Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους. Η τιμή κτήσεως προσδιορίστηκε με την μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής, η οποία ακολουθείται πάγια.

**5.)** Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ της μέσης τιμής του αποθέματος ενάρξεως και του κόστους παραγωγής τους, και του κατά το τέλος της χρήσεως κόστους αναπαραγωγής τους. Η χαμηλότερη αυτή τιμή ήταν χαμηλότερη και από την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία.

**(β) Άρθρο 43α-παρ.1α:** Βάσεις μετατροπής σε Ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών

**1.)** Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. αποτιμήθηκαν με βάση την επίσημη τιμή του Ξ.Ν. της **31/12/2004** και προέκυψαν συναλλαγματικές διαφορές χρεωστικές **Ευρώ 9.656,10** οι οποίες καταχωρήθηκαν στον λογαριασμό "**81. Έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα**", κατά ποσό Ευρώ 8.997,60 και στον λογαριασμό "**44. Προβλέψεις για συναλλαγματικές διαφορές**" κατά ποσό Ευρώ 658,50.

**(γ) Άρθρο 43-παρ.2:** Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

**(δ) Άρθρο 43-παρ.7β:** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004**  
**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

**(ε) Άρθρο 43-παρ.7γ:** Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

**(στ) Άρθρο 43-παρ.9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές Αναπροσαρμογής".

Η εταιρεία στις 31/12/2004 προέβη με βάση τις διατάξεις του Ν.2065/1992 και του Ν.3229/2004 σε αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων, των επ' αυτών αποσβέσεων και των ληφθεισών Επιχορηγήσεων στην εύλογη αξία τους. Από την αναπροσαρμογή αυτή προέκυψε διαφορά αναπροσαρμογής (υπεραξία) συνολικού ποσού **Ευρώ 7.704.617,50** η οποία περιλαμβάνεται στο υπόλοιπο του λογαριασμού "Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων". Η εν λόγω αναπροσαρμογή παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα.

### **3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως**

**(α) Άρθρο 42ε-8:** Μεταβολές παγίων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως)

**1. Μεταβολές αξίας κτήσεως (σε Ευρώ)**

	<b>Αξία κτήσεως 31/12/2003</b>	<b>Αυξήσεις Αγορές</b>	<b>Διαφορά Αναπρ/γης</b>	<b>Μειώσεις Πωλήσεις</b>	<b>Αξία κτήσεως 31/12/2004</b>
Παραχωρήσεις & Δικαιώματα Βιομ.Ιδιοκτησίας	155.027,86	9.037,59	0,00	108.707,16	55.358,29
Γήπεδα – Οικόπεδα	1.193.520,63	0,00	2.661.379,37	0,00	3.854.900,00
Αγροί – Αμπελώνες	5.318.323,25	962.378,84	2.085.279,35	8.220,01	8.357.761,43
Κτίρια – Τεχνικά έργα	5.009.820,14	362.894,52	8.525.372,71	0,00	13.898.087,37
Μηχανήματα–Τεχν.Εγκ.- Λοιπός Μηχ. Εξοπλισμός	2.680.957,70	345.996,48	0,00	49.342,33	2.977.611,85
Μεταφορικά μέσα	829.159,50	187.146,60	0,00	28.173,14	988.132,96
Έπιπλα & Σκεύη	1.932.803,54	345.793,86	0,00	103.217,30	2.175.380,10
Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	1.561.706,71	2.475.829,11	0,00	0,00	4.037.535,82
<b>Σύνολο</b>	<b>18.681.319,33</b>	<b>4.689.077,00</b>	<b>13.272.031,43</b>	<b>297.659,94</b>	<b>36.344.767,82</b>
Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεως	54.574,69	0,00	0,00	53.914,38	660,31
Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	417.833,94	0,00	0,00	332.805,48	85.028,46
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	1.283.507,78	158.926,50	0,00	534.089,86	908.344,42
<b>Σύνολο</b>	<b>1.755.916,41</b>	<b>158.926,50</b>	<b>0,00</b>	<b>920.809,72</b>	<b>994.033,19</b>

**2. Αποσβέσεις (σε Ευρώ)**

	<b>Αποσβέσεις 31/12/2003</b>	<b>Αποσβέσεις Χρήσεως</b>	<b>Διαφορά Αναπρ/γης</b>	<b>Μειώσεις Αποσβέσεων</b>	<b>Αποσβέσεις 31/12/2004</b>
Παραχωρήσεις & Δικαιώματα Βιομ.Ιδιοκτησίας	137.400,70	17.581,79	0,00	108.707,16	46.275,33
Αγροί – Αμπελώνες	242.166,64	120.443,87	0,00	0,00	362.610,51
Κτίρια – Τεχνικά έργα	1.522.219,13	286.199,32	4.833.729,31	0,00	6.642.147,76
Μηχ/τα–Τεχν.Εγκ.- Λοιπός Μηχ. Εξοπλισμός	1.339.448,25	166.534,06	0,00	46.588,41	1.459.393,90
Μεταφορικά μέσα	417.940,66	127.833,59	0,00	28.173,12	517.601,13
Έπιπλα & Σκεύη	1.249.270,21	335.161,02	0,00	103.217,30	1.481.213,93
<b>Σύνολο</b>	<b>4.908.445,59</b>	<b>1.053.753,65</b>	<b>4.833.729,31</b>	<b>286.685,99</b>	<b>10.509.242,56</b>
Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεως	54.376,59	132,06	0,00	53.914,38	594,27
Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	375.319,72	17.005,69	0,00	332.805,48	59.519,93
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	1.127.573,12	222.952,90	0,00	534.089,86	816.436,16
<b>Σύνολο</b>	<b>1.557.269,43</b>	<b>240.090,65</b>	<b>0,00</b>	<b>920.809,72</b>	<b>876.550,36</b>

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004**  
**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

**3. Μεταβολές αναπόσβεστου υπολοίπου Επιχορηγήσεων πριν την αναπροσαρμογή (σε Ευρώ)**

	<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2004</b>	<b>Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία</b>	<b>Διαφορά Αναπροσαρμογής</b>
Κτίρια – Τεχνικά έργα	411.063,81	1.144.748,43	733.684,62

**(β) Άρθρο 43-παρ.5δ:** Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων Δεν έγιναν

**(γ) Άρθρο 43-παρ.5ε:** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων. Δεν σχηματίστηκαν

<b>(δ) Άρθρο 43-παρ.3ε:</b> Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.	<b>ΕΥΡΩ</b>
Έξοδα χημικών αναλύσεων	13.114,47
Έξοδα αναβάθμισης συστήματος διασφάλισης ποιότητας ISO	4.000,00
Έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου	41.798,87
Έξοδα κτήσεως ακινητοποιήσεων	95.013,16
Λογισμικά Προγράμματα	5.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>158.926,50</b>

**(ε) Άρθρο 43-παρ.3γ:** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση κατά την πληρωμή (δόσεων) και / η την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων. Δεν συντρέχει περίπτωση

<b>(στ) Άρθρο 43-παρ.4 εδαφ. α' &amp; β':</b> Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως». «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και "Υπεραξία επιχειρήσεως (Goodwill)".	<b>Παραχωρήσεις &amp; Δικαιώματα Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας</b>	<b>ΕΥΡΩ</b>
	Έξοδα άδειας παραγωγής και εκμεταλλεύσεως	5.859,75
	Έξοδα για την καταχώρηση σημάτων	49.498,54
	<b>Σύνολο</b>	<b>55.358,29</b>

**4. Συμμετοχές**

**(α) Άρθρο 43α-παρ.1β:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% . Δεν υπάρχουν συμμετοχές

**(β) Άρθρο 43α-παρ.1β:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος

Δεν συντρέχει περίπτωση

**(β) Άρθρο 43α-παρ.1ε:** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει περίπτωση

## 5. Αποθέματα

**(α) Άρθρο 43α-παρ.1α:** Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμής του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση

**(β) Άρθρο 43α-παρ.1ι:** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται

Δεν συντρέχει περίπτωση

## 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

**(α) Άρθρο 43α-παρ.1δ:** Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Αριθμός	Ονομαστική Αξία	Σύνολο
Κοινές μετοχές (ονομαστικές)	15.804.800	0,30 ΕΥΡΩ	4.741.440,00 ΕΥΡΩ

**(β) Άρθρο 43α-παρ.1ζ:** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Στις 8.4.2004 πιστοποιήθηκε από το Δ.Σ. η καταβολή της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά ποσό Ευρώ 431.040 και Διαφοράς υπέρ το άρτιο ποσού Ευρώ 3.017.280, με μετρητά και με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων, η οποία πραγματοποιήθηκε στην περίοδο 19.3.2004 έως 6.4.2004, βάσει αποφάσεως της από 10.12.2003 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Αντλήθηκαν κεφάλαια καθαρού ποσού ευρώ 3.401.508,03 (=συνολικά ευρώ 3.448.320,00 μείον έξοδα εκδόσεως ευρώ 46.811,97) και εκδόθηκαν 1.436.800 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ η κάθε μία, η διαπραγμάτευση των οποίων ξεκίνησε στις 23.4.2004

**(γ) Άρθρο 43α-παρ.1ε και 42ε – παρ.10:** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν

<b>(δ) Άρθρο 43α-παρ.1στ:</b> Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.	Δεν αποκτήθηκαν
---	-----------------

### **7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις**

<b>(α) Άρθρο 42ε-παρ.14 εδάφ.δ:</b> Ανάλυση του λογ/σμού "Λοιπές προβλέψεις" αν το ποσό είναι σημαντικό.	Το σχετικό ποσό δεν είναι αξιόλογο
--	------------------------------------

<b>(β) Άρθρο 43α-παρ.1ζ:</b> Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ. που δεν εμφανίζονται στους λογ/σμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.	Δεν υπάρχουν
---	--------------

<b>(γ) Άρθρο 43α-παρ.1β:</b> Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλεισμένης και των προηγούμενων χρήσεων.	Δεν υπάρχουν
--	--------------

<b>(δ) Άρθρο 43α-παρ.1στ:</b> Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.	Δόσεις Δανείων Εθνικής Τράπεζας	<b>ΕΥΡΩ</b>
	Δόσεις Δανείων EFG EUROBANK – ERGASIAS	1.728.985,68
	<b>Σύνολο</b>	<b>105.000,00</b>
		<b>1.833.985,68</b>

<b>(ε) Άρθρο 43α-παρ.1στ:</b> Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες.	Δεν υπάρχουν
--	--------------

### **8. Μεταβατικοί Λογαριασμοί**

<b>Άρθρο 42ε-παρ.12:</b> Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα και Έξοδα χρήσεως δουλευμένα.	<b>Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού</b>	
	<u>Έξοδα επομένων χρήσεων</u>	
	Αμοιβές και έξοδα Ημερομίσθιου Προσωπικού	25.097,79
	Δώρα Εορτών Ημερομισθίων	8.739,31
	Επιδόματα Κανονικής Αδείας Ημερομισθίων	6.437,28
	Αποζημιώσεις μη χορηγούμενων αδειών Ημερομισθίων	25.356,74
	Εργοδοτικές Εισφορές Ι.Κ.Α. Ημερομισθίων	4.845,74
	Εργοδοτικές Εισφορές Επικουρικής Ασφάλισης Ημερομισθίων	454,66
	Ασφάλιστρα Μεταφορικών Μέσων	14.649,05
	Ασφάλιστρα Επιβατηγών Μεταφορικών Μέσων	9.417,29

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004**  
**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

Ασφάλιστρα Γεωργικών Ελκυστήρων	2.942,60
Ασφάλιστρα Μηχανημάτων Έργου	5.666,42
Ασφάλιστρα Πυρός	18.063,50
Επισκευές & Συντηρήσεις Γεωργικών Ελκυστήρων	10.277,16
Συντηρήσεις Εδαφικών Εκτάσεων	15.776,57
Έξοδα κινήσεως Γεωργικών Ελκυστήρων	3.239,16
Προμήθειες Εγγυητικών Επιστολών	325,06
Τέλη Αυτοκινήτων Επιβατηγών	2.196,00
Τέλη Αυτοκινήτων Φορτηγών	2.429,00
<b>Σύνολο</b>	<b>155.913,33</b>

<b>Μεταβατικοί Λογαριασμοί Παθητικού</b>	
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	
	<b>ΕΥΡΩ</b>
Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού	1.438,05
Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Γρ.Καπανδριτίου	167,51
Τηλεπικοινωνίες	2.200,33
Τηλεπικοινωνίες Γρ. Καπανδριτίου	180,00
Φόροι & Χαρτόσημα κατανάλωσης Οινοπνεύματος	10.809,24
Φόροι & Χαρτόσημα κατανάλωσης Αποστάγματος	1.474,86
Ε.Τ.Ε.Π.Α.Α.	503,15
Τέλη Καθαριότητας και Φωτισμού	63,82
Τέλη Καθαριότητας και Φωτισμού Γρ. Καπανδριτίου	34,82
Τόκοι & Έξοδα Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	4.082,93
<b>Σύνολο</b>	<b>20.954,71</b>

**9. Λογαριασμοί τάξεως**

<b>Άρθρο 42ε-παρ.11:</b> Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως.	Στους Λογαριασμούς Τάξεως των οποίων το ύψος την 31.12.2004 ανέρχονταν σε Ευρώ 943.923,05 απεικονίζονται λογαριασμοί ως κάτωθι:	<b>ΕΥΡΩ</b>
	1.ΦΠΑ Παγίων Απόφασης 2869/87 2.Διαφορές Αποθεματικών Ν.1892/90 3.Επιχορήγηση Παγίων Στοιχείων Κ-866 4.Εγγυητικές Επιστολές Εξασφάλισης Υποχρεώσεων Σύνολο	21.559,01 7.241,72 435.571,53 479.550,79 <b>943.923,05</b>

**10.Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφαλείες**

<b>Άρθρο 42ε-παρ.9:</b> Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφαλείες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.	<b>Χορηγηθείσες Εγγυήσεις</b>	<b>ΕΥΡΩ</b>
	Εγγυητικές Επιστολές Εξασφάλισης Υποχρεώσεων	479.550,79

**11. Αμοιβές - προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως**

<b>(α) Άρθρο 43α-παρ.1γ:</b> Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.		<b>ΕΥΡΩ</b>
	1.Λαζαρίδου Ιουλία	17.608,20
	2.Ζάχαρης Γεώργιος	63.371,21
	<b>Σύνολο</b>	<b>80.979,41</b>

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004**  
**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

<b>(β) Άρθρο 43α-παρ.1γ:</b> υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως & διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν
--	--------------

<b>(γ) Άρθρο 43α-1δ:</b> Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη Δ.Σ. και διαχειριστάς).	Δεν υπάρχουν
---	--------------

<b>12. Αποτελέσματα χρήσεως</b>		<b>ΕΥΡΩ</b>
<b>(α) Άρθρο 43α-παρ.1η:</b> Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες.	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	6.070.419,25
		<b>ΕΥΡΩ</b>
	* Πωλήσεις Εμπορευμάτων Εσωτερικού	883,91
	* Πωλήσεις Προϊόντων Εσωτερικού	4.941.210,34
	* Πωλήσεις Προϊόντων Εξωτερικού	1.119.473,90
	* Πωλήσεις Υλικών Συσκευασίας	8.851,10
	Σύνολο	6.070.419,25

<b>(β) Άρθρο 43α-παρ.1θ:</b> Μέσος όρος του απασχολούμενου κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους.	Μέσος Όρος Διοικητικό & Εμπορικό Προσωπικό	17
	Μέσος Όρος Εργατοτεχνικό Προσωπικό	77
	Μέσος Όρος Προσωπικού Άτομα	94

**Αμοιβές & Έξοδα Διοικητικού προσωπικού**

	<b>ΕΥΡΩ</b>
Μισθοί	563.891,90
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	165.612,06
Παρεπόμενες παροχές κ.τ.λ.	15.279,02
Σύνολο	744.782,98

**Αμοιβές & Έξοδα Εργατοτεχνικού προσωπικού**

	<b>ΕΥΡΩ</b>
Μισθοί & Ημερομίσθια	743.774,80
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	184.031,43
Παρεπόμενες παροχές κ.τ.λ.	25.170,43
Σύνολο	952.976,66

<b>(γ) Άρθρο 42ε-παρ.15β:</b> Έκτακτα & Ανόργανα έσοδα & έξοδα	<b><u>Έκτακτα &amp; Ανόργανα Έσοδα</u></b>	<b>ΕΥΡΩ</b>
	Συναλλαγματικές Διαφορές	2.029,39
	Αναλογούσες στην Χρήση Επιχορηγήσεις Παγίων.	83.687,33
	Σύνολο	85.716,72

**Έκτακτα & Ανόργανα Έξοδα**

	<b>ΕΥΡΩ</b>
Φορολογικά Πρόστιμα και Προσαυξήσεις	373,36
Προσαυξήσεις Ασφαλιστικών Ταμείων	15,33
Πρόστιμα Κ.Ο.Κ.	182,00
Συναλλαγματικές Διαφορές	18.608,74
Λοιπά Έκτακτα και Ανόργανα Έξοδα	2.291,00
Σύνολο	21.470,43



**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004**  
**ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.**

<u>Έκτακτα Κέρδη</u>	<b>ΕΥΡΩ</b>
Κέρδη από Εκποίηση Αγροτεμαχίων	0,64
Κέρδη από Εκποίηση Μηχανημάτων	14.999,99
Κέρδη από Εκποίηση Μεταφορικών Μέσων	23.728,80
Κέρδη από Εκποίηση Επίπλων - Λοιπού Εξοπλισμού	10.477,25
<b>Σύνολο</b>	<b>49.206,68</b>

**(δ) Άρθρο 42ε-παρ.15β:** Ανάλυση των λογαριασμών Έξοδα προηγούμενων χρήσεων και Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων.

<u>Έξοδα Προηγούμενων Χρήσεων</u>	<b>ΕΥΡΩ</b>
Εισφορές Ασφαλιστικών Ταμείων	6.705,86
<u>Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων</u>	<b>ΕΥΡΩ</b>
Επιδότησεις Επιτοκίου	905,09
Αποζημιώσεις ΕΛ.ΓΑ.	78.600,34
<b>Σύνολο</b>	<b>79.505,43</b>
<u>Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων</u>	<b>ΕΥΡΩ</b>
Πρόβλεψη Επισφαλών Απαιτήσεων	37.828,48

**Δράμα, 22 Φεβρουαρίου 2005**

**Ο Πρόεδρος  
& Διευθύνων Σύμβουλος**

**Ο Διευθύνων  
Σύμβουλος**

**Ο Υπεύθυνος  
Λογιστηρίου**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ  
Ζ-206713**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΖΑΧΑΡΗΣ  
Τ-349872**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΚΟΓΚΑΛΙΔΗΣ  
Κ-559667**

Βεβαιώνεται ότι, το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από 09 σελίδες, είναι αυτό που αναφέρεται στο Πιστοποιητικό ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 25 Φεβρουαρίου 2005.

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 2005  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΜΑΚΡΙΔΗΣ**  
**Α.Μ. ΣΟΕΛ 11261**  
**"Σ.Ο.Λ. Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ"**