

# ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2002 (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2001 - 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2002)

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 26064/06/Β/92/15 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ)

	30/9/2002	30/6/2001		30/9/2002	30/6/2001
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>		
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>			<b>Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
Αρχική αξία	1.700,49	1.412,50	I. Κεφάλαιο μετοχικό	4.310,40	4.216,58
Μείον: Αποσβέσεις έως 30/9/2002	1.308,74	885,11	II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	1.645,78	1.645,78
	<u>391,75</u>	<u>527,39</u>	III. Διαφορές αναπρο/γής-Επιχορ/σεις επενδύσεων	692,67	931,72
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			IV. Αποθεματικά Κεφάλαια (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙΙΙ)	2.476,53	1.540,24
I. Ανώματες ακινητοποιήσεις			V. Αποτελέσματα εις νέον Υπόλοιπο κερδών εις νέον	854,58	940,92
Αρχική αξία	130,25	98,05	Κέρδη Κλειομένης περιόδου 1/7/01-30/9/2002 προ φόρων	1.901,58	1.395,98
Μείον: Αποσβέσεις έως 30/9/2002	95,22	70,18	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	<u>11.881,54</u>	<u>10.671,22</u>
	<u>35,03</u>	<u>27,87</u>	<b>Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ &amp; ΕΞΟΔΑ</b>	5,01	5,01
II. Ενώματες Ακινήτοποιήσεις			<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Αρχική αξία	15.653,64	13.167,64	I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.939,86	3.804,25
Μείον: Αποσβέσεις έως 30/9/2002	3.635,04	2.460,40	II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.873,85	2.237,38
	<u>12.018,60</u>	<u>10.707,24</u>	Σύνολο Υποχρεώσεων (Γ+Γ+Γ)	<u>6.813,71</u>	<u>6.041,63</u>
Σύνολο Ακινήτοποιήσεων (Γ+Γ+Γ)	<u>12.053,63</u>	<u>10.735,11</u>	<b>Δ. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ. ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	134,85	17,79
III. Συμμετοχές & άλλες μακρ/σμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	10,57	6,12			
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ+Γ+Γ+Γ)	<u>12.064,20</u>	<u>10.741,23</u>	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)</b>	<u>18.835,11</u>	<u>16.735,65</u>
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			<b>ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ</b>	2.113,35	1.183,96
I. Αποθέματα	3.844,10	2.256,12			
II. Απαιτήσεις					
Πελάτες	1.346,20	823,79			
Λοιπές απαιτήσεις	699,24	1.512,76			
III. Χρεόγραφα	301,34	301,34			
IV. Διαθέσιμα	182,20	217,08			
Σύνολο Κυκλοφ/ντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙΙΙ)	<u>6.373,08</u>	<u>5.111,09</u>			
<b>Ε. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	6,08	355,94			
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>	<u>18.835,11</u>	<u>16.735,65</u>			
<b>ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ</b>	2.113,35	1.183,96			

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2002 (1/7/01 - 30/9/2002)**

	30/9/2002	30/6/2001		30/9/2002	30/6/2001
<b>I. ΑΠΟΤ/ΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ</b>					
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	6.638,72	4.848,47			
Μείον: Κόστος πωλήσεων	3.231,83	2.396,17			
Μικτά αποτ/τα (κέρδη) εκμ/σεως	3.406,89	2.452,30			
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμ/σεως	182,01	82,72			
Σύνολο	<u>3.588,90</u>	<u>2.535,02</u>			
Μείον: 1. Εξοδα διοικ. λειτουργίας	578,57	458,22			
3. Εξοδα λειπ. διαθέσεως	822,93	596,88			
Μερικά αποτ/τα (κέρδη) εκμ/σεως	1.401,50	1.055,10			
Πλέον: 2. Έσοδα χρεογράφων	0,42	6,50			
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,71	4,24			
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	361,31	193,78			
Ολικά αποτ/τα (κέρδη) εκμ/σεως	<u>360,18</u>	<u>183,04</u>			
	1.827,22	1.296,88			
<b>II. ΠΛΕΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</b>					
1. Εκτακτα & ανόργ. έσοδα	146,18	145,62			
2. Εκτακτα κέρδη	13,49	14,54			
3. Έσοδα προηγ. χρήσεων	20,89	34,14			
4. Έσοδα από προβλ. προηγ. χρ.	0,00	7,45			
	<u>180,56</u>	<u>201,75</u>			
Μείον: 1. Εκτακτα & ανόργ. έξοδα	6,73	8,35			
2. Εκτακτες ζημιές	52,48	0,00			
3. Έξοδα προηγ. χρήσεων	11,24	10,09			
Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα (κέρδη)	<u>70,45</u>	<u>18,44</u>			
Μείον: Σύνολο αποσβ. παγ. στοιχ.	1.937,33	1.480,19			
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ. στο λειτουργικό κόστος φόροι	1.684,03	978,09			
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>			
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων</b>	1.937,33	1.480,19			
Μείον: Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	35,75	74,31			
Λοιποί μη ενσωματ. στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00	9,90			
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρου εισοδήματος</b>	<u>1.901,58</u>	<u>1.395,98</u>			

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:**

1. Για την κατάρτιση της παρούσας Λογιστικής Κατάστασης εφαρμόστηκαν οι βασικές λογιστικές αρχές του Ισολογισμού της 30ης Ιουνίου 2001.
2. Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων της εταιρείας έγινε στις 31/12/2000 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2065/92.
3. Επί των παγίων στοιχείων της εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
4. Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού κατά το χρονικό διάστημα 1/7/2001-30/9/2002 ανερχόταν σε 95 άτομα.
5. Η εταιρεία δεν σχημάτισε πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού της λόγω εξόδου του από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση. Η υποχρέωση αυτή ανέρχεται κατά την 30/9/2002 στο ποσό των 58,3 χιλ. Ευρώ περίπου.
6. Σε βάρος της Εταιρείας δεν εκκρεμούν δικαστικές διαφορές ή διατηρίες, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική της κατάσταση.
7. Η χρήση (διάθεση) των αντληθέντων κεφαλαίων συνολικού ποσού Ευρώ 4.042.846,66, που είχαν προκύψει από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με Δημόσια Εγγραφή κατόπιν σχετικών αποφάσεων Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων της εταιρείας, ολοκληρώθηκε στο τρίμηνο που έληξε την 31/3/2001, η δε σχετική Ειδική Έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή της εταιρείας έχει δημοσιευθεί την 30/5/2001 στις Εφημερίδες Ημερησίας (αριθ. φύλλου 16074) και Ελευθεροτυπία (αριθ. φύλλου 7774).
8. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 1/7/2000-30/6/2001.
9. Η διανύμενη χρήση θα περιλάβει 18μηνη διαχειριστική περίοδο (1/7/2001-31/12/2002), λόγω αλλαγής από τη χρήση αυτή της ημερομηνίας κλεισίματος του Ισολογισμού, κατόπιν αποφάσεως του αρμόδιου διοικητικού οργάνου, από την 30η Ιουνίου στην 31η Δεκεμβρίου κάθε χρόνου.
10. Τα κονδύλια της κλειομένης περιόδου αφορούν σε 15μηνη διαχειριστική περίοδο και δεν είναι συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσεως τα οποία παρατίθενται όπως αυτά είχαν διαμορφωθεί και περιληφθεί στις Οριστικές Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως εκείνης, κατάλληλο προσαρμοσμένο όπου συνέτρεχε περίπτωση, και αναφέρονται σε 12μηνη διαχειριστική περίοδο.
11. Η ανάλυση του κύκλου εργασιών κατά κατηγορία οικονομικής δραστηριότητας σύμφωνα με την τετραψήφια ταξινόμηση των κλάδων οικονομικής δραστηριότητας ΣΤΑΚΟΔ 91 είναι (σε χιλιάδες Ευρώ) Κ.Α. 15.93 Παραγωγή Κρασιού 6.398,91 και Κ.Α. 15.91 Παραγωγή Απεσταγμένων Αλκοολούχων Ποτών 239,81.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Δράμα, 22 Νοεμβρίου 2002  
Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ  
Α.Δ.Τ. Ζ 206713

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΑΧΑΡΗΣ  
Α.Δ.Τ. Τ 349872

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΓΚΑΛΙΔΗΣ  
Α.Δ.Τ. Κ 559667

ΚΡΟΝΟΣ Α.Ε.